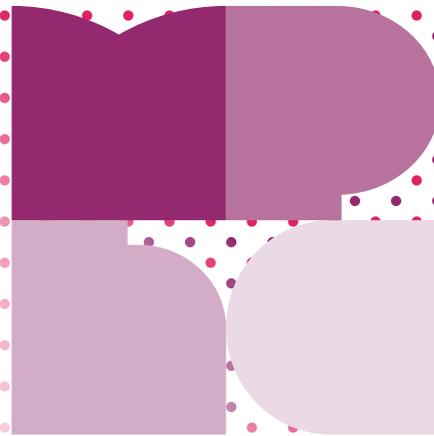
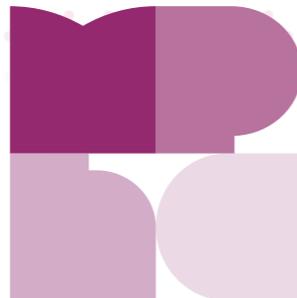


شركة مسيعة
للإلكترونيات
القابضة



التقرير السنوي ٢٠١٣

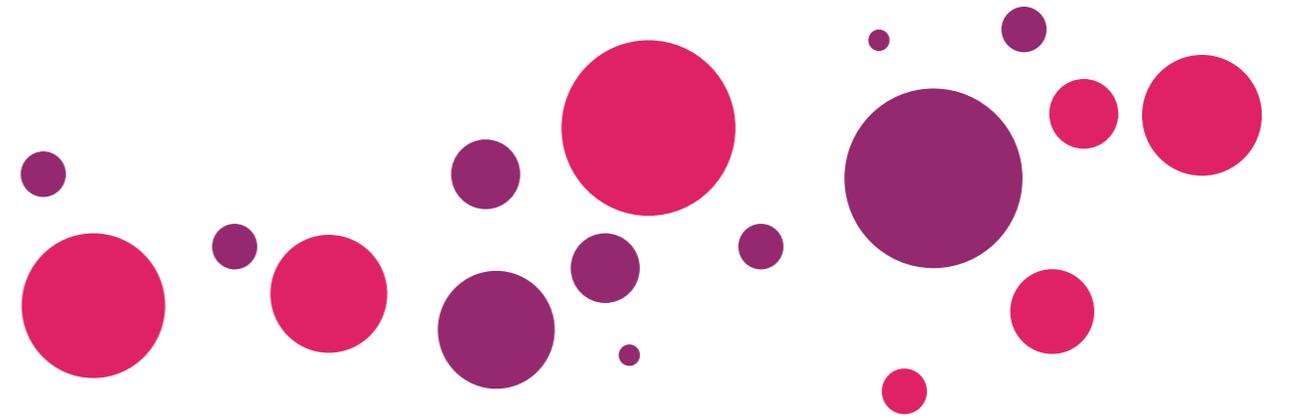


شركة مسييعيد للبتروكيماويات الغابضة ش.م.ق.
ص.ب. ٣٢١٢ الدوحة، قطر
هاتف: ٩٧٤ ٤٠١٣ ٢٠٨٠
فاكس: ٩٧٤ ٤٠١٣ ٩٧٥٠
البريد الإلكتروني: mphc@qp.com.qa
العنوان الإلكتروني: www.mphc.qa
تويتر، انستغرام: [@mphc_qa](https://www.instagram.com/mphc_qa)





٩	نبذة عن شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة ش.م.ق
١١	نبذة عن شركات المجموعة
١٧	مجلس الإدارة
١٩	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٢٢	تقرير مجلس الإدارة
٢٥	كلمة المنسق العام للشركة
٢٨	تقرير مراقبي الحسابات المستقلين
٣٠	بيان الدخل الشامل
٣١	بيان المركز المالي
٣٢	بيان التدفقات النقدية
٣٣	بيان التغييرات في حقوق الملكية





صاحب السمو
الشيخ/ حمد بن خليفة آل ثاني
الأمير الوالد



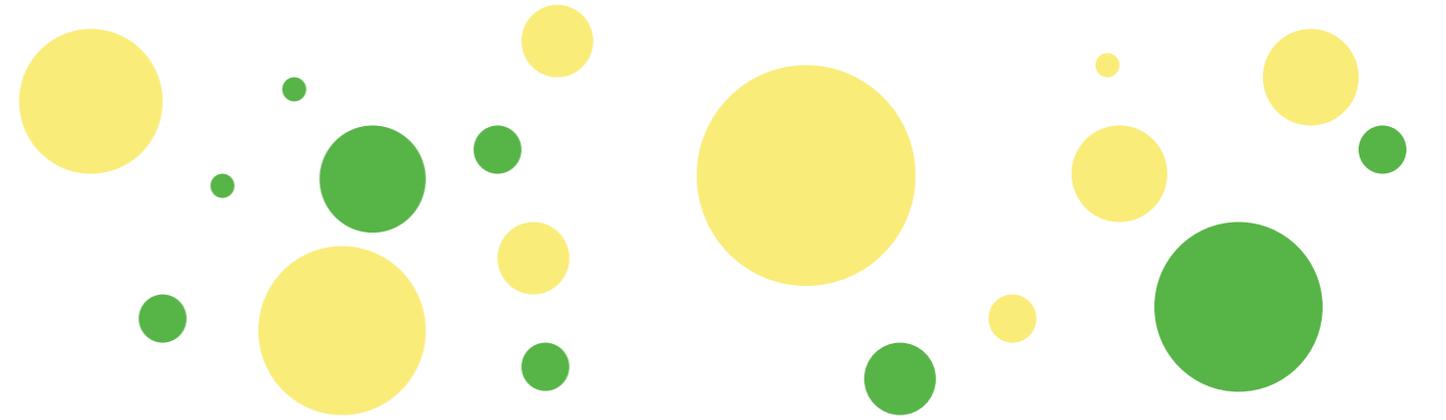
حضرة صاحب السمو
الشيخ/ تميم بن حمد آل ثاني
أمير دولة قطر

عن شركة مسييد للبيروكيماويات القابضة ش.م.ق.

وظائف المكتب الرئيسي وهيكله

الإدارة
تقوم قطر للبترول، باعتبارها
المساهم الأكبر، بتأمين جميع
الخدمات الادارية للشركة من خلال
اتفاقية خدمات شاملة، في حين
تتولى المشروعات المشتركة ادارة
اعمالها بواسطة مجالس الادارة
والادارات العليا الخاص بكل منها.

تم تأسيس شركة مسييد
للبيروكيماويات القابضة كشركة
مساهمة قطرية في ٢٩ مايو، ٢٠١٣.
يقع المكتب الرئيسي للشركة في
منطقة الخليج الغربي وعنوانها، ص.ب.
٣٢١٢، الدوحة - قطر. يتكون النشاط
الرئيسي للشركة في قيامها بدور
الشركة القابضة، تملك شركة
مسييد للبيروكيماويات القابضة
٤٩% من رأس المال المصدر لكل من
شركة قطر للكيماويات المحدودة
(كيوكم) وشركة قطر للكيماويات
٢ المحدودة (كيوكم-٢) و ٥٥,٢%
من رأس المال المصدر لشركة قطر
للغينيل المحدودة.



شركة قطر للكيماويات المحدودة (كيوكم)

البولي اوليفين: البولي ايثيلين متوسط الكثافة، البولي ايثيلين عالي الكثافة

إن البولي ايثيلين متوسط الكثافة والبولي ايثيلين عالي الكثافة هي بوليمرات خطية تعد من البولي ايثيلين من خلال عملية إنتاج مساعدة وتستخدم بصورة أساسية في تطبيقات إنتاج الغوارير، الأقفاص والصناديق والألعاب والحافظات. كذلك بالامكان استخدامها في صناعة الأنابيب والافلام.

اولفينات الفا الطبيعية (هيكسين-1)

إن الهيكسين-1 قابل للاشتعال بدرجة عالية. يتم تحويله إلى سائل عديم اللون وله رائحة هايدروكربون معتدل. يتم استخدامه الهيكسين-1 كعامل مومر مشترك في إنتاج البولي ايثيلين.

الغاز الناتج عن التكسير الحراري
يتم إنتاج كميات محدودة من الغاز الناتج عن التكسير الحراري ويتم بيعه محلياً.

تم تأسيسها في عام 1998 كمشروع مشترك وهي الآن مملوكة من قبل شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة بنسبة 74%، وشركة شيفرون فيليبس الكيمائية الدولية قطر القابضة بنسبة 26%، وقطر للبترول بنسبة 2%. لدى شركة كيوكم شركة تابعة واحدة مملوكة بالكامل هي شركة كيو كم لتوزيع الكيماويات المحدودة والتي تشارك في عمليات البيع والتوزيع لكل منتجات شركة كيوكم من خلال اتفاقيات توكيل مع شركة قطر للبتروكيماويات «كابكو» وشركة شيفرون فيليبس الكيمائية الدولية للمبيعات.

المنتجات الرئيسية

الاوليفين: الايثيلين
يستخدم الايثيلين كمادة خام في تصنيع نطاق واسع من المواد الكيمائية. إن جزءاً كبيراً من الايثيلين المنتج يستخدم في إنتاج البولي اوليفين.

شركة قطر للكيماويات المحدودة - ٢ (كيو كم - ٢)

اولفينات الفا الطبيعية: ا جزيئات كيميائية

تنتج كيو كم - ٢ الالفا اوليفين الطبيعي في ا جزيئات كيميائية ما بين C4, C6 (الهيكسين-١) C8, C10, C12, C14, C16, C18, C20 إلى C24, 28 إلى C30+. يتم استخدام اولفينات الفا الطبيعية ومشتقاتها بكثافة كعامل مومر مشترك للبولي ايثيلين، لدائن، زيوت صناعية للمركبات، شحوم، مضافات للسيارات وفي الطبقات السطحية وفي تحجيم الأوراق والكثير من التطبيقات الخاصة.

الغاز الناتج عن التكسير الحراري
يتم إنتاج وتصدير كميات محدودة من الغاز الناتج عن التكسير الحراري بينما يباع الغاز البترولي المسال س٣ / س٤ محلياً.

المنتجات الرئيسية

الاوليفين: الايثيلين
يستخدم الايثيلين كلقيم في تصنيع نطاق واسع من الكيماويات. ان جزءاً كبيراً من الايثيلين المنتج يستخدم في إنتاج البولي اوليفين والغاوض يتم بيعه الى شركة قطر للفينيل لاننتاج نطاق واسع من منتجات الكلور القلوي.

البولي اوليفين: البولي ايثيلين متوسط الكثافة ، البولي ايثيلين عالي الكثافة

إن البولي ايثيلين متوسط الكثافة والبولي ايثيلين عالي الكثافة هي بوليمرات خطية تعد من البولي ايثيلين من خلال عملية إنتاج مساعدة وتستخدم بصورة أساسية في تطبيقات إنتاج القوارير، الأقفاص والصناديق والألعاب والحافظات. كذلك بالامكان استخدامها في صناعة الأنابيب والافلام.

تم تأسيس شركة قطر للكيماويات - ٢ المحدودة (كيو كم - ٢) في عام ٢٠٠٥ كمشروع مشترك، ومملوكة حالياً بنسبة ٤٩٪ لشركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة وشركة شيفرون فيليبس الكيمائية الدولية قطر القابضة بنسبة ٤٩٪، وقطر للبترول بنسبة ٢٪. لدى شركة كيو كم - ٢ شركة تابعة واحدة مملوكة بالكامل وهي شركة كيو كم - ٢ للتوزيع المحدودة والتي تشارك في عمليات البيع والتوزيع لكل منتجات شركة كيو كم - ٢ من خلال اتفاقيات توكيل مع شركة قطر للبتروكيماويات (قابكو) وشركة شيفرون فيليبس الكيمائية الدولية قطر للمبيعات، بالإضافة فهي تملك ٨٥,٥٣٪ في مشروع مشترك آخر هو شركة راس لفان للاوليفينات والتي تقوم بتزويد الايثيلين لشركة كيو كم - ٢.

شركة قطر للفينيل

إنتاج ثاني كلوريد الفينيل في إنتاج مونومرات كلوريد الفينيل مع تصدير الفائض منه.

مونومر كلوريد الفينيل

مونومر كلوريد الفينيل هو غاز خفيف الرائحة ولا لون له. يستخدم مونومر كلوريد الفينيل في إنتاج كلوريد البولي فينيل وهو مادة متعددة الاستخدامات في الاستخدامات. ان ما يزيد عن ٨٠٪ من الطلب العالمي على كلوريد البولي فينيل يكون لأغراض التطبيقات طويلة الأجل مثل تطوير البنية التحتية كالانابيب لتوزيع الصرف الصحي، ولغائف الأسلاك، والكابلات والنوافذ والأبواب وأرضيات المنازل.

حامض الهيدروكلوريك

يوجد حامض الهيدروكلوريك في شكل سائل عديم اللون أو مائل إلى الأخضر المصفر ذو رائحة قوية وحادة. يتم استخدامه في كيماويات حقول النفط، ومنتجات منظفات المنازل، وإنتاج الجلوتين وبعض المضافات إلى الأطعمة وفي معالجة الترسبات المائية.

تأسست في عام ١٩٩٧ كشركة مساهمة وحاليا مملوكة لشركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة بنسبة ٥٥,٢٪ وشركة قطر للبتروكيماويات المحدودة (قابكو) بنسبة ٣١,٩٪ وقطر للبترول بنسبة ١٢,٩٪.

المنتجات الرئيسية

الصودا الكاوية

هي مادة لا لون لها، ضبابية وحرارة ولا رائحة لها. يتم استخدامها في العديد من الصناعات بما في ذلك صناعة الورق، معالجة المياه، الصابون، المنظفات، المنسوجات وفي إنتاج ألواح الألومنيا.

ثاني كلوريد الايثيلين

ثاني كلوريد الايثيلين مادة سائلة مصفرة اللون برائحة خفيفة تشبه الكلوروفورم. يتم استخدامها بصورة اساسية في إنتاج مونومرات كلوريد الفينيل. يتم استخدام معظم

مجلس الإدارة



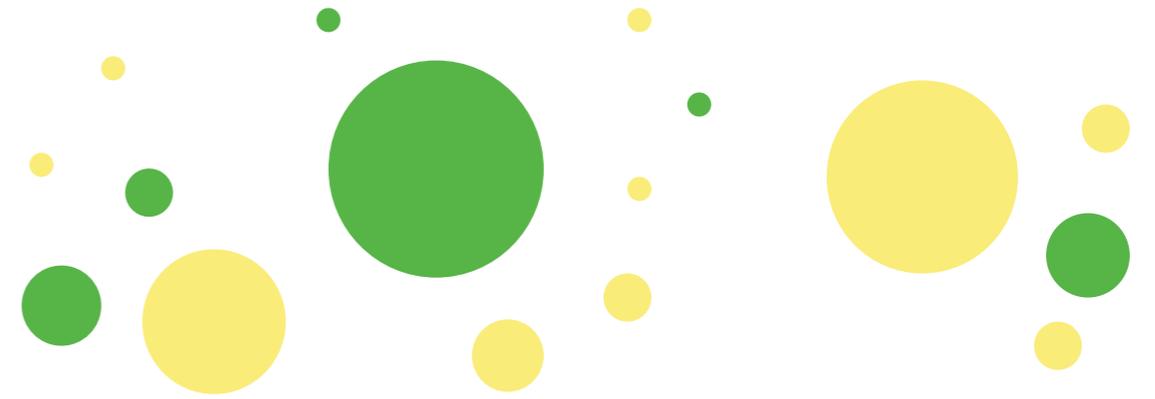
سعادة الدكتور / محمد بن صالح السادة
وزير الطاقة والصناعة
رئيس مجلس الإدارة



السيد / محمد ناصر الهاجري
عضواً



السيد / عبد الرحمن أحمد الشيبني
نائب رئيس مجلس الإدارة



كلمة رئيس مجلس الإدارة

إنه من دواعي سروري أن أرحب بكم جميعاً في الاجتماع الأول للجمعية العمومية لشركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة، إحدى الشركات الرائدة في المنطقة لإنتاج البتروكيماويات المتنوعة. لقد مثل الطرح العام الأولي لشركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة علامة فارقة لبداية عهد جديد لصناعة الكيماويات والبتروكيماويات في دولة قطر، خاصة إذا ما أخذنا بعين الاعتبار مزاياها وقدراتها التنافسية.



الدكتور / محمد بن صالح السادة
وزير الطاقة والصناعة
رئيس مجلس الإدارة

وبالإضافة إلى أن هذا الطرح العام هو الثاني من نوعه لمجموعة صناعية قابضة رئيسية بعد شركة صناعات قطر، فهو الأول من سلسلة مبادرات قيد الدراسة تهدف إلى تعظيم مشاركة المواطنين في المشاريع الاقتصادية الناجحة، وتشجيع الادخار في استثمارات آمنة ومجزية.

الطرح العام الأولي

وأود هنا أن أتقدم بالشكر لسيدى حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى حفظه الله، على مبادرته الكريمة وتوجيهاته السامية بتنفيذ الطرح العام لشركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة الذي يشكل تنفيذاً للرؤية قطر الوطنية، ويعمل على تحقيق التنوع الاقتصادي في الدولة، ويوسع مشاركة القطاع الخاص في عملية التنمية.

وقد منح هذا الطرح فرصة مميّزة لجميع المواطنين القطريين للاستفادة بشكل مباشر من النمو الاقتصادي للبلاد، والازدهار الذي يشهده القطاع الهيدروكربوني في

دولة قطر. وتمّ تقديم هذا الطرح مع العديد من المزايا الجاذبة التي تشجع شريحة كبيرة من الأفراد القطريين المستثمرين للمشاركة في هذه العملية.

وكذلك، فقد تم حصر الاكتتاب على الأفراد القطريين فقط، بالإضافة إلى مؤسستين تم اختيارهما للمشاركة وهما الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية، ومؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع. أما بالنسبة لسعر الاكتتاب فقد بلغ ١٠,٢٠ ريال قطري للسهم، وهو ما منح المساهمين فرصة للحصول على أسهم الشركة بسعر أقل من قيمتها الحقيقية، هذا بالإضافة إلى إتباع سياسة تخصيص هي الأولى من نوعها بهدف إيجاد أكبر قاعدة ممكنة من المستثمرين وتحقيق أكبر قدر من العدالة في التوزيع.

وبنهاية الاكتتاب تم تخصيص ١٦٣٣ سهماً لكل مساهم اكتتب بهذا العدد من الأسهم أو أكثر. أما المكتتبون بأقل من ١٦٣٣ سهماً تم تخصيص كامل الأسهم التي

اكتتبوا فيها. ولتشجيع المساهمين على الاحتفاظ بأسهمهم، فسيتم منح أسهم تشجيعية للمساهمين المحتفظين بأسهمهم لمدة خمس سنوات أو عشر سنوات، وهو ما سيرفع القيمة الاستثمارية للمحفظة ويشجعهم على الادخار طويل الأجل. وقد تعززت ثقة المكتتبين بهذا الطرح وبالمستقبل الناجح لهذه الشركة، وانعكست ثقتهم بتغطية الاكتتاب بواقع خمسة أضعاف، وبعدها يغارب ٢٠٠ ألف مكتب. وبذلك يكون النجاح الكبير لهذا الاكتتاب قد مهد الطريق لثقافة الادخار طويلة الأمد لدى المواطنين، كما أرسى مبادئ جديدة لعمليات الطرح العام الأولية المدعومة من قبل الحكومة في المنطقة.

مزايا فريدة

إن الإستراتيجية الأولية لشركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة تهدف إلى تعظيم القيمة للمساهمين من خلال الاستفادة من المزايا التنافسية العديدة التي تتمتع بها، ومن خلال مركزها المتقدم في قطاع البتروكيماويات. وكذلك فهي

تستمد قوتها من كونها مظلة لثلاث من أنجح الشركات التي أسستها قطر للبترول في مجال البتروكيماويات، والتي حققت عوائد أعلى من متوسط عوائد قطاع الصناعات البتروكيماوية في المنطقة، وهي شركة قطر للكيماويات المحدودة (كيوكيم)؛ وشركة قطر للكيماويات (كيوكيم ٢)؛ وشركة قطر للغينيل المحدودة.

وهي شركات رابحة وذات سجل تشغيلي متميز، ولها القدرة على توليد التدفقات النقدية التشغيلية القوية. وقد تمكنت هذه الشركات من الاستفادة من عدد من العوامل المواتية مثل توفر المواد الخام عالية الجودة ومعدلة الثمن، وأسعار طاقة تنافسية، وخطط متكاملة لعمليات الإنتاج والتصدير، وقاعدة متنوعة من العملاء العالميين. بالإضافة إلى ذلك، فإن كل مرافق الإنتاج بالنسبة لشركات المجموعة متواجدة داخل دولة قطر، التي حباها الله بالاستقرار السياسي والاقتصادي.

النتائج المالية

وقبل عرض النتائج المالية للشركة، أود أن أئوه بأن شركة مسيعيد قد تم تأسيسها بتاريخ ٢٩/٥/٢٠١٣، إلا أن استحوذها على الحصة في الشركات التابعة تم اعتباراً من ١/٩/٢٠١٣، وعليه فإن النتائج المالية والتي سنتطرق إليها تمثل تلك الفترة. وبناء على ذلك، فقد سجلت المجموعة صافي أرباح بلغ ستمائة مليون ريال قطري عن فترة الأربعة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣. وأغلقت هذه الفترة بإجمالي أصول بلغ ١٣,٢ مليار ريال قطري. وارتفع النقد عبر كل شركات المجموعة بمقدار مائتي مليون ريال قطري خلال نفس الفترة ليصل إلى مبلغ ١,٥ مليار ريال قطري.

مقترح توزيعات الأرباح

وعلى الرغم من بدء الاكتتاب في الشركة بتاريخ ٣١/١٢/٢٠١٣، وإدراجها ببورصة قطر بتاريخ ٢٦/٢/٢٠١٤، إلا أنه في إطار تنفيذ التوجيهات السامية لسيدى حضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى، فقد تم التوصية بصرف الأرباح للمساهمين عن فترة الأربعة أشهر الأخيرة من عام ٢٠١٣، في سابقة هي الأولى من نوعها.

وبناء عليه، فإنه يسر مجلس الإدارة أن يوصي بإجمالي توزيعات نقدية عن هذه الفترة بمبلغ اربعمائة مليون ريال قطري، أو ما يعادل مبلغ ٣٥٠ ريال قطري للسهم الواحد، وهو ما يمثل ما نسبته ٧٧,١٪ من الربح المحقق عن السهم الواحد. وتشير هذه التوصية بوضوح إلى هدف المجموعة في إتباع سياسة توزيع أرباح متوازنة تهدف إلى تعظيم العائدات النقدية للمساهمين.

الخاتمة

ختاماً، وبالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة، فإنه يسعدني أن أعبر عن عظيم الشكر والامتنان لسيدى حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى، على رؤيته الحكيمة وقيادته الرشيدة. كما نتقدم بالشكر لقطر للبترول على دعمها المستمر للشركة، ولجميع المساهمين على ثقتهم المطلقة ودعمهم، وللشركات الزميلة على ما تعودنا عليه من إخلاص وعمل دؤوب. والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

تقرير مجلس الإدارة

انه لمن دواعي سرورنا ان نقدم التقرير السنوي الأول لمجلس الإدارة عن الأداء المالي والتشغيلي لشركة مسييعيد للبتروكيماويات القابضة احدى الشركات الصناعية الرائدة في المنطقة لإنتاج البتروكيماويات، وذات الأنشطة المتعددة في إنتاج وتوزيع وبيع الاولغين، البولي اولغين، الالفا اولغين ومنتجات الكلور الغلوي.

النتائج المالية

بلغت النتائج المالية لفترة الأربعة أشهر حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ مبلغ ٠,٦ مليار ريال قطري. وتميزت هذه الفترة بطروف وعمليات تشغيلية مستقرة نسبياً للأسواق – حيث انه لم يتم ملاحظة أية فترة تطفئة رئيسية. ان الأرباح كانت مدعومة أيضاً بتزويد لقيم الايثان ذو السعر التنافسي بموجب اتفاقيات التوريد طويلة المدى مع قطر للبترول. ارتفعت مستويات النقد عبر كافة شركات المجموعة بمقدار ٠,٢ مليار ريال قطري خلال الأربعة أشهر الأخيرة لعام ٢٠١٣ لتصل الى ١,٥ مليار ريال قطري .

كيوكم / كيوكم-٢
سجلت الشركتين إيرادات بمقدار ١,٢ مليار ريال قطري عن فترة الأربعة اشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣، يمثل البولي اولغين نسبة ٦٢٪ من هذه الإيرادات والالفا اولغين ٢٦٪ تقريباً، والمتبقي يعود الى الايثيلين والمنتجات الأخرى. وخلال الفترة، تم إنتاج ١٤٨ الف طن متري تقريباً من البولي اولغين و ٥٨ الف طن متري من الالفا اولغين بنسبة تشغيل وصلت إلى ١١٢٪ و ٩٩٪ على التوالي، والتي ظلت على نفس معدلات الانتاج السابقة.

بلغت الإيرادات قبل الفوائد، الضرائب، الإهلاك والاستهلاك (EBITDA) للشركتين (كيوكم وكيوكم-٢) مبلغ ٠,٧ مليار ريال قطري عن الفترة، و كان هامش الإيرادات قبل الفوائد، الضرائب، الإهلاك والاستهلاك بنسبة ٦١,٢٪. يعزى هذا الهامش الجيد إلى انخفاض قاعدة تكاليف الإنتاج بسبب تزويد لقيم الايثان ذو السعر التنافسي من قطر للبترول. بلغ صافي الأرباح عن الفترة مبلغاً قدره ٠,٦ مليار ريال قطري وبلغ هامش صافي أرباح نسبة ٤٦,٧٪، حيث أن الفرق بين صافي

الربح والأرباح قبل الفوائد الضرائب الإهلاك والاستهلاك كان نتيجة للضرائب الحالية والمؤجلة والإهلاك. بلغ إجمالي أصول شركتي كيوكم وكيوكم-٢ في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ مبلغاً قدره ٧,١ مليار ريال قطري بينما بلغ النقد وما يعادله قبل توزيعات الأرباح لشركة مسييعيد للبتروكيماويات القابضة ١,٢ مليار ريال قطري. بلغ إجمالي الدين ١,٩ مليار ريال قطري حيث كان كامل الدين المستحق على كيوكم-٢، بينما تجاوز معدل النقد المحقق عن كل الشركتين نسبة ١٠٠٪.

شركة قطر للفيينيل

بلغت الإيرادات من مبيعات الكلور الغلوي لفترة الأربعة أشهر مبلغاً قدره ٠,٣ مليار ريال قطري. لقد تم دعم إنتاج الشركة من منتجات الكلور الغلوي، والتي تشمل الصودا الكاوية، وثاني كلوريد الايثيلين، واحادي كلوريد الفيينيل وحمض الهايدروكلوريد نتيجة الايثيلين ذو السعر التنافسي المزود من شركة قطر للبتروكيماويات (قابكو)، اما الايثيلين المستورد يتم استيراده طبقاً للأسعار العالمية تماشياً مع الاحتياجات الانتاجية للشركة.

بلغ متوسط معدلات التشغيل للفترة نسبة ٩٥٪ و ٩٣٪ و ٩٩٪ بالنسبة لثاني كلوريد الايثيلين (EDC) وكلوريد الفيينيل (VCM)، لمصانع الصودا الكاوية على التوالي وهي في حدود معدلاتها التاريخية ٩٠٪ و ١٠٠٪.

ان صافي الارباح المسجلة للفترة بلغ قدره ٠,٤ مليار ريال قطري بصافي هامش أرباح بلغ ١٢,٣٪، بينما كانت الأرباح قبل الفوائد الضرائب الإهلاك والاستهلاك بمبلغ ٠,٧ مليار ريال قطري وهوامش الأرباح قبل الفوائد الضرائب الإهلاك والاستهلاك بنسبة ٢١,٦٪. خلال الفترة، قامت شركة قطر للفيينيل بشطب مبلغ ٠,٢ مليار ريال قطري تعزى لبعض التكاليف الرأس مالية، أيضاً، خلال الفترة واصلت الشركة الاستفادة من التسعير التنافسي لغاز الوقود لتوليد الكهرباء الذي تقوم بتزويده قطر للبترول.

بلغ إجمالي الأصول لشركة قطر للفيينيل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ مبلغاً قدره ١,٤ مليار ريال قطري شاملة النقد وما يعادله قبل توزيعات الأرباح لشركة مسييعيد للبتروكيماويات

القابضة والتي تمثل ٠,٣ مليار ريال قطري. ان الوضع النقدي للشركة معززاً بمعدل نسبة تحقق النقدية من صافي الأرباح فاقت نسبة ١٠٠٪، مع مشروعات رأسمالية منخفضة بمبلغ ٠,١ مليار ريال قطري فقط، هذا بالإضافة الى عدم وجود ديون مستحقة خلال الفترة.

توزيعات الأرباح المقترحة

على الرغم من بدء الإكتتاب في الشركة بتاريخ ٣١/١٢/٢٠١٣، و تم إدراجها ببورصة قطر بتاريخ ٢٦/٢/٢٠١٤ إلا أنه في إطار التوجيهات والتعليمات السامية لحضرة صاحب السمو أمير البلاد المفدى فقد تم التوصية بصرف الأرباح للمساهمين عن فترة الأربعة شهور الأخيرة من عام ٢٠١٣، في سابقة هي الأولى من نوعها. وبناء عليه، يسر مجلس الإدارة أن يوصي بإجمالي توزيعات نقدية عن هذه الفترة بمبلغ ٠,٤ مليار ريال قطري، أو ما يعادل مبلغ ٠,٣٥ مليار ريال قطري للسهم، وهو ما يمثل ما نسبته ٧٢,١٪ من الربح المحقق عن السهم الواحد وهي تشير بكل

جلاء إلى هدف المجموعة في إتباع سياسة توزيعات أرباح متوازنة، والتي تهدف إلى تعظيم العائدات النقدية للمساهمين.

ختاماً

ان هذه الفترة المالية الأولى تمثل بداية عهد جديد لشركة مسييعيد للبتروكيماويات القابضة ولدولة قطر، وأن مجلس الإدارة وفريق الإدارة العليا ينظرون بكل تفاؤل وثقة للمستقبل في المزايا التنافسية القوية للمجموعة وفي الدعم القوي من الدولة.

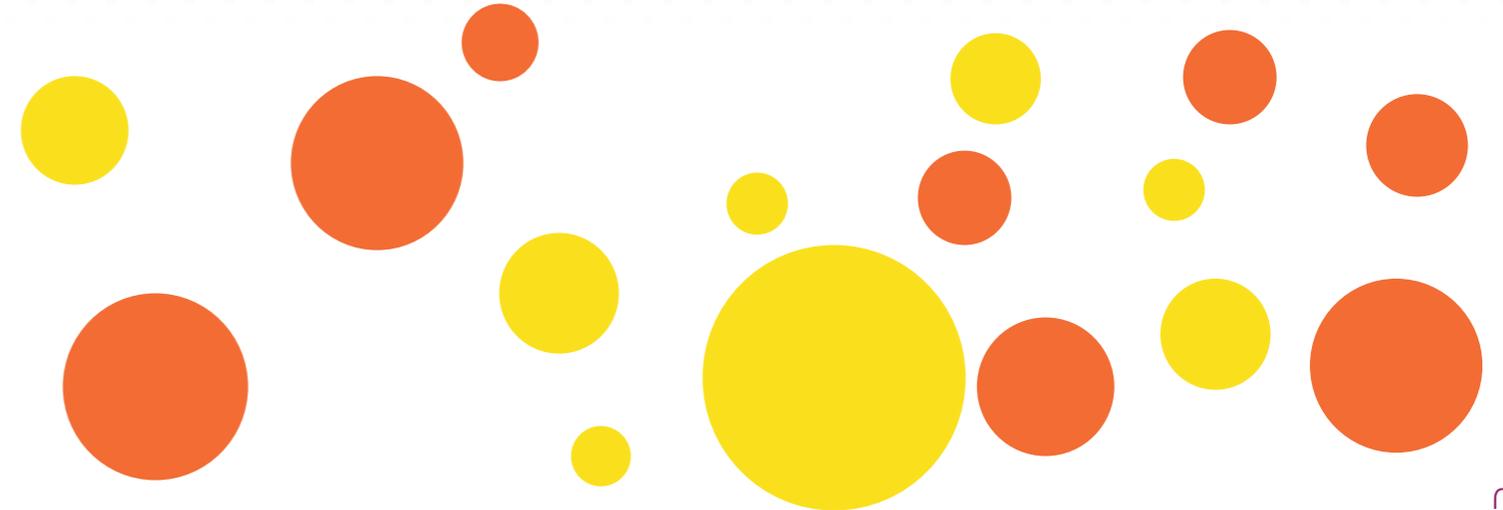
بالإنابة عن مجلس الإدارة، فإنني أتقدم مرة أخرى بالشكر لحضرة صاحب السمو، الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، امير البلاد المفدى على رؤيته الحكيمة وقيادته الرشيدة، كما أتقدم بالشكر أيضاً إلى فريق الإدارة العليا وموظفي شركات المجموعة على عملهم الدؤوب وتفانيهم في خدمة المجموعة.

كلمة المنسق العام

إنه لمن دواعي سروري أن أتقدم بهذه الكلمة الموجزة عن شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة، إحدى الشركات الرائدة في دولة قطر لإنتاج البتروكيماويات المتنوعة. لقد كانت عملية طرح العام الأولي ذات أهمية خاصة ليس فقط لأنها أول عملية طرح عام أولي في بورصة قطر منذ عام ٢٠١٠ فحسب، بل لما يتميز به الطرح العام للشركة من مزايا عديدة منها، على سبيل المثال وليس الحصر، سعر الطرح وآلية التخصيص. إن الختام الناجح للطرح العام الأولي لشركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة سوف يكون مثلاً يحتذى به لأية طروحات مستقبلية.



خالد محمد السبيعي
المنسق العام



فضلا عن ذلك، ففي الأشهر القليلة منذ تأسيسها ، لم يقتصر التركيز خلال هذه الفترة والتي تعد فترة التأسيس، على الطرح الأولي للشركة، قامت الإدارة التنفيذية للشركة بالعديد من الانجازات الرئيسية والتي تهدف في مجملها الى إعداد الإطار الهيكلي لنظام حوكمة الشركة، والتقرير الإدارية بالإضافة الى تعزيز أنشطة العلاقات العامة.

الطرح العام الأولي

قطر للبتروول مؤسس الشركة، والتي توفر كافة الخدمات للمكتب الرئيسي لشركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة لعبت دوراً فعالاً في ضمان تنفيذ عملية الطرح العام الأولي بأسلوب سلس ومتطور ، حيث بلغ أهدافه على نطاق واسع وبالكفاءة المطلوبة، وما ترتب على ذلك بدوره من ادراج الشركة في الوقت المقرر لذلك، كل ذلك في إطار الدعم الرئيسي لصاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى، الجهات الرقابية والمعنية، وكذلك من إدارة قطر للبتروول برئاسة سعادة الدكتور / محمد بن صالح السادة وزير الطاقة والصناعة رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب لقطر للبتروول . ان عملية الاكتتاب اظهرت نجاحاً باهراً حيث كانت نسبة التغطية بواقع خمسة أضعاف وبعدد ١٩٩,٠٠٠ مكتتب. إن الدولة قد أرسلت أسس ثابتة في سبيل تطوير ثقافة الإذخار طويلة الأمد لدى المواطنين. أيضاً فعملية الطرح العام الأولي هي نقطة فارقة بالنسبة لدولة قطر لأسباب أخرى. **أولاً:** أنها تمثل بداية قوية لسلسلة من الطروحات سيتم اصداها تباعاً بدعم من الدولة وبواسطة قطر للبتروول والتي تهدف الى التوزيع العادل للثروات والحرص على المشاركة الفعالة للمواطنين في المشروعات الاقتصادية الناجحة.

ثانياً: أنها عملية طرح هي الأولي من نوعها في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي بشروط مبتكرة مثال الأسهم التحفيزية والتي تشجع على الاحتفاظ طويل الأجل للأسهم. **وثالثاً:** مزيد من الحوافز لمكتتبي ومساهمي الشركة عقب الإعلان بأنه سيكون للمساهمين الحق في الحصول على توزيعات أرباح والتي

أعلن عنها للأربعة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ على الرغم من أن الطرح العام قد بدأ اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠١٣.

خدمات المساهمين ما بعد الطرح العام الأولي

توزيعات الأرباح

تم التعاقد مع البنك التجاري، وذلك للقيام بعملية توزيع أرباح الشركة لمساهميها بأسلوب مهني وسريع وذلك بناء على بيانات المساهمين والتي يتم توفيرها من قبل شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية كما في إغلاق اليوم السابق لإنعقاد الجمعية العامة للشركة. تشمل عملية التوزيعات العديد من الوسائل التي تمكن المساهمين من استلام أرباحهم، منها التحويل الإلكتروني أو الدفع نقداً أو عن طريق شيكات. سوف يتم إنشاء مركز اتصال مخصص لذلك الغرض يديره كادر مدرب ومتخصص للإجابة عن أية استفسارات.

شؤون المساهمين والعلاقات العامة

تحرص الشركة على مساهميها ومستثمريها وعلى التواصل المستمر معهم من خلال الإفصاح الدوري الى الجهات الرقابية ذات الصلة بورصة قطر، وهيئة قطر للأسواق المالية عن النتائج المالية، وكذلك الافصاح عن اية معلومات من شأنها التأثير على الاداء المالي والتشغيلي للشركة في الوقت المناسب وبالذقة المطلوبة من خلال موقعها الإلكتروني (www.mphc.qa) و مواقع التواصل الاجتماعي (@mphc_qa). أيضاً تحرص الشركة على الابقاء على كافة قنوات الحوار مع مستثمريها ومساهميها لمعرفة المزيد عن الشركة والتواصل المباشر من خلال عقد اللقاءات التحليلية الحوارية وكذلك ترتيب الزيارات الميدانية الى مرافق المجموعة في مدينة مسيعيد الصناعية. أيضاً تخصيص بريد إلكتروني (mphc@qp.com.qa) للتواصل وتلقي استفساراتهم.

أنشطة ومهام المكتب الرئيسي الأخرى

الحوكمة والالتزام المهني

تماشياً مع أفضل الممارسات لنظم حوكمة الشركات، وإيماناً من الشركة بمدى أهمية تطبيق ارشادات هيئة قطر للأسواق المالية في هذا الشأن لما لها من مردود ايجابي على المساهمين واصحاب المصالح مع الشركة، جاري إعداد إطار حوكمة شامل للشركة بهدف ضمان الادارة الرشيدة وحماية حقوق الاقلية وتعزيز اجراءات الرقابة وتكريس الشفافية والافصاح والمساواة، الامر الذي ينعكس بدوره على حماية حقوق المساهمين وتخفيض المخاطر.

الخاتمة

ختاماً، أود ان اتقدم باسمي ونياية عن الشركة باسمى ايات الشكر لمقام حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد ال ثاني أمير البلاد المفدى على توجيهاته السديدة، ورؤيته الاستراتيجية كما اتقدم بالشكر لمجلس ادارة الشركة وعلى رأسهم سعادة الدكتور / محمد بن صالح السادة رئيس مجلس الإدارة ، أيضاً فريق الإدارة العليا وموظفي شركات المجموعة على إخلاصهم وتفانيهم في خدمة المجموعة.

تقرير مراقبي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين الكرام

تقرير عن البيانات المالية

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة ش.م.ق («الشركة») والتي تتضمن بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وبيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للفترة من ٢٩ مايو ٢٠١٣ وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٣، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات المتممة الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وهي مسؤولة أيضاً عن إجراءات الرقابة التي تراها ضرورية لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء المادية سواء الناتجة عن إختلاس أو الخطأ.

مسؤولية مراقبي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول البيانات المالية استناداً إلى أعمال التدقيق التي قمنا بها. لقد تم تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية التي تتطلب التقيد بمتطلبات آداب المهنة وأن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية خالية من أخطاء مادية.

يشتمل التدقيق على القيام بإجراءات للحصول على أدلة بشأن المبالغ والإفصاحات التي تتضمنها البيانات المالية. تم اختيار هذه الإجراءات بناء على تقديرنا بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن إختلاس أو خطأ. عند إجراء تقييم المخاطر نأخذ في الاعتبار أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد الشركة للبيانات المالية وعرضها بصورة عادلة، وذلك لغايات إعداد إجراءات تدقيق مناسبة، وليس لغرض إبداء رأينا حول فعالية أنظمة الضبط

والرقابة الداخلية للشركة. ويشتمل التدقيق أيضاً على تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة وكذلك تقييم العرض العام للبيانات المالية.

باعتمادنا أن الأدلة التي حصلنا عليها خلال أعمال التدقيق كافية وتوفر أساساً معقولاً يمكننا من إبداء رأينا.

الرأي

وفي رأينا أيضاً أن البيانات المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي المادية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للفترة من ٢٩ مايو ٢٠١٣ وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

في رأينا أن الشركة تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية تتفق مع أحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم

٥ لسنة ٢٠٠٢ والنظام الأساسي للشركة. لقد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورة لأغراض تدقيقنا، وحسب علمنا واعتقادنا لم تقع خلال السنة مخالفات لأحكام القانون المذكور أعلاه أو النظام الأساسي للشركة على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة أو مركزها المالي. ونؤكد أيضاً أن المعلومات المالية الواردة في التقرير السنوي لمجلس الإدارة تتفق مع سجلات ودفاتر الشركة.

عن إرنست ويونغ

زياد نادر
سجل مراقبي الحسابات
رقم ٢٥٨
الدوحة في ١٦ مارس ٢٠١٤

بيان الدخل الشامل للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

٢٠١٣
ألف ريال قطري

الموجودات	
الموجودات غير المتداولة	
١٣,٠٧٢,٢٤٠	استثمار في مشاريع مشتركة
الموجودات المتداولة	
٩٣,٠٥٨	مبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة
١,٠٠٠	أرصدة لدى البنوك
١٠٣,٠٥٨	
١٣,١٧٥,٢٩٨	إجمالي الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات	
حقوق الملكية	
١٢,٥٦٣,١٧٥	رأس مال
٦٠٩,٥٧٦	الأرباح المدورة
١٣,١٧٢,٧٥١	إجمالي حقوق الملكية
المطلوبات المتداولة	
٧٢٦	دائنون تجاريون ومبالغ مستحقة الدفع
١,٨٢١	مبالغ مستحقة إلى طرف ذو علاقة
٢,٥٤٧	
١٣,١٧٥,٢٩٨	إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات


عبد الرحمن أحمد الشيبني
نائب رئيس مجلس الإدارة


الدكتور / محمد بن صالح السادة
وزير الطاقة والصناعة
رئيس مجلس الإدارة

٢٩ مايو ٢٠١٣
حتى
٣١ ديسمبر ٢٠١٣
ألف ريال قطري

(٢,٥٤٧)	مصاريف عمومية وإدارية
٦١٢,١٢٣	حصة من أرباح مشاريع مشتركة
٦٠٩,٥٧٦	ربح الفترة
-	إيرادات شاملة أخرى
٦٠٩,٥٧٦	اجمالي الدخل الشامل للفترة
العائد إلى:	
٦٠٩,٥٧٦	المساهمين بالشركة الأم
٠,٤٩	العائد الأساسي والمخفف للسهم (ريال قطري للسهم)

بيان التغييرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

الإجمالي ألف ريال قطري	الأرباح المدورة ألف ريال قطري	رأس المال ألف ريال قطري	
١,٠٠٠	-	١,٠٠٠	رأس المال المقدم
١٢,٥٥٣,١٧٥	-	١٢,٥٥٣,١٧٥	تخصيص وإصدار أسهم إضافية
٦٠٩,٥٧٦	٦٠٩,٥٧٦	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
١٣,١٧٢,٧٥١	٦٠٩,٥٧٦	١٢,٥٦٣,١٧٥	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

٢٠١٣ ألف ريال قطري	
الأنشطة التشغيلية	
٦٠٩,٥٧٦	ربح الفترة
(٦١٢,١٢٣)	تعديلات على البنود التالية: حصة من أرباح مشاريع مشتركة
(٢,٥٤٧)	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغييرات في رأس المال العامل
١,٨٢١	مبالغ مستحقة إلى طرف ذو علاقة
٧٢٦	دائنون تجاريون ومبالغ مستحقة الدفع
-	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
النشاط التمويلي	
١,٠٠٠	رأس مال مقدم
١,٠٠٠	التدفقات النقدية من النشاط التمويلي
١,٠٠٠	الزيادة في النقد وما في حكمه
-	النقد وما في حكمه في ٢٩ مايو
١,٠٠٠	النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر

