



شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة العرض التقديمي الخاص بعلاقات المستثمرين 31 مارس 2025

"واحدة من أولى شركات البتروكيماويات ذات المنتجات المتنوعة في المنطقة،
حيث تنتج الأولفينات والبولي أولفينات وأولفينات ألفا ومنتجات الكلور القلوي".

بيان إخلاء المسؤولية

تدرج الشركات التي تمتلك فيها شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة (ش.م.ع.ق.) استثمارات مباشرة أو غير مباشرة ضمن الشركات ذات الكيانات المستقلة. في هذا البيان الصحفي، يُشار أحياناً إلى شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة بعبارة "مسيعيد للبتروكيماويات" أو كلمة "المجموعة". قد يحتوي هذا العرض التقديمي على بيانات تطلعية بشأن الأوضاع المالية ونتائج العمليات والأعمال التي تديرها شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة. وتُعد جميع البيانات، باستثناء بيانات الحقائق التاريخية، بيانات تطلعية تتضمن تقديرات مستقبلية تستند إلى افتراضات وتوقعات في الحاضر، وتتطوي على مخاطر معلومة ومجهولة وشكوك، ما قد يؤدي إلى حدوث اختلاف مادي بين النتائج الفعلية أو الأداء العملي والتشغيلي أو الأحداث التي تؤثر على المجموعة وبين تلك المُعلنة أو التي قد تستنتج من هذه البيانات التطلعية.

ويرتبط تحقق هذه البيانات التطلعية بعدة عوامل، منها: (أ) تذبذب أسعار النفط الخام والغاز الطبيعي (ب) تغير الطلب وظروف الأسواق فيما يتعلق بمنتجات المجموعة (ج) فقدان الحصة من السوق وشدة المنافسة داخل القطاع (د) المخاطر البيئية والكوارث الطبيعية (هـ) تغير الظروف التشريعية والمالية والتنظيمية (و) تغير ظروف الأسواق المالية والاقتصادية (ز) المخاطر السياسية. وبالتالي، قد تختلف النتائج اختلافاً جوهرياً عن تلك المُعلنة أو التي قد تستنتج من البيانات التطلعية الواردة. والبيانات الواردة في هذا الإصدار الصحفي تهدف إلى استعراض نظرات تطلعية في تاريخ هذه الوثيقة.

لا تتحمل شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة ومديريها وموظفيها ومسئولياتها ومستشاريها ووكلائها أي مسؤولية بأي شكل من الأشكال عن أية تكاليف أو خسائر أو آثار ضارة أخرى قد تنشأ عن استخدام أو اعتماد أي جهة على أي بيان تطلعي و/أو مادة أخرى وردت هنا. ولا تعتبر شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة وشركاتها التابعة ومشاريعها المشتركة وشركاتها الشقيقة ملزمة بأي حال من الأحوال بتحديث أو نشر تعديلات أدخلت على أي بيان تطلعي أو مادة أخرى وردت هنا ويُعرف أو لا يُعرف أنها قد تغيرت، أو أنها غير دقيقة نتيجة لورود معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية، أو أي سبب آخر. كما لا تضمن شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة دقة البيانات التاريخية الواردة هنا.

ملاحظات عامة

تتبع السنة المحاسبية لشركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة التقويم الميلادي. ولا يتم إدخال أية تعديلات على السنوات الكبيسة. وحيثما ينطبق ذلك، فإن جميع القيم تشير إلى حصة مسيعيد للبتروكيماويات، ويتم التعبير عنها بملابيين الريالات القطرية، وتجبر النسب المئوية إلى كسر عشري واحد. كما أن كل القيم الأخرى تجبر إلى أقرب عدد صحيح. وتستند القيم المُعبر عنها بالدولار الأمريكي إلى السعر التالي: دولار أمريكي واحد = 3.64 ريال قطري

تعريف

• Cash Realisation Ratio: نسبة التحقق النقدي، التدفق النقدي من العمليات / صافي الربح $\times 100$ • Debt to Equity: نسبة الدين إلى حقوق المساهمين، (الدين الحالي + الدين طويل الأجل) / حقوق المساهمين $\times 100$ • Dividend Yield: عائد أرباح الأسهم، إجمالي أرباح الأسهم النقدية / القيمة السوقية عند الإغلاق $\times 100$ • EDC: ثنائي كلوريد الإثيلين • EPS: الربح لكل سهم (صافي الربح / عدد الأسهم العادية المستحقة السداد في نهاية العام) • EBITDA: الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (صافي الربح + الفوائد المدبنة + الإهلاك + الاستهلاك) • Free Cash Flow: التدفق النقدي الحر، التدفقات النقدية من العمليات – إجمالي الإنفاق الرأسمالي • HCL: حمض الهيدروكلوريك • HDPE: بولي إيثيلين عالي الكثافة • NAO: أوليفينات ألفا العادية • NaOH: صودا كاوية • MT / PA: طن متري / سنوياً • Payout Ratio: نسبة توزيع الأرباح، إجمالي أرباح الأسهم النقدية/صافي الأرباح $\times 100$ • P/E: نسبة السعر إلى الأرباح (القيمة السوقية عند الإغلاق / صافي الأرباح) • Utilisation: الطاقة التشغيلية، حجم الإنتاج / الطاقة المقدرة $\times 100$ • VCM: مونومر كلوريد الفينيل.

جدول المحتويات

1. نبذة حول شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة
2. نقاط القوة التنافسية
3. التقييم مقارنة بالنظر في المنطقة
4. المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي
5. نتائج شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة (لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025)
6. نتائج القطاعات (لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025)
7. الإنفاق الرأسمالي (2025-2029)
8. التوزيعات والقيمة السوقية
9. الأداء التاريخي (2019-2024)
10. هيكل الحوكمة
11. المبيعات والتسويق

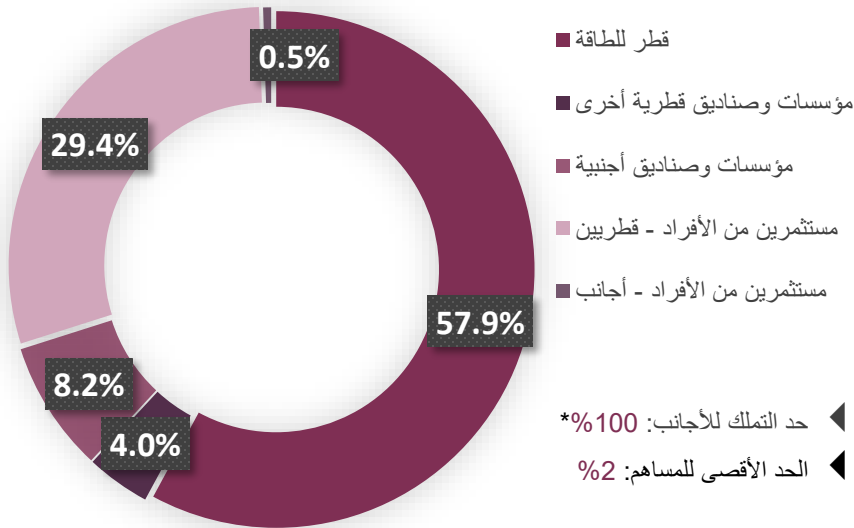
نبذة حول شركة مسيعةيد للپتروكيمياويات القابضة

نبذة حول شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة

استعراض عام

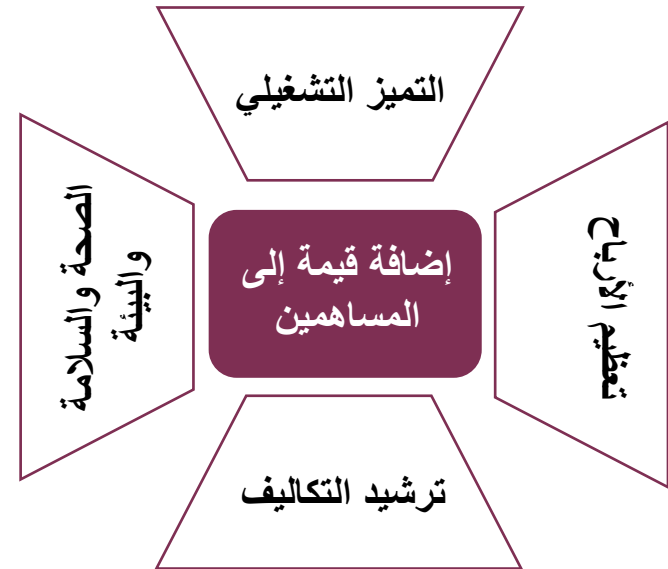
- تأسست شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة ش.م.ع.ق. (يشار إليها بعبارة "مسيعد القابضة" أو "المجموعة"، ورمزها في بورصة قطر: MPHC) في 29 مايو 2013، وتم إدراجها في بورصة قطر في 26 فبراير 2014.
- تندرج شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة ضمن أكبر الشركات مدرجة في بورصة قطر من حيث القيمة السوقية.
- تقدم قطر للطاقة جميع وظائف المكتب الرئيسي للشركة بموجب اتفاقية خدمات شاملة.
- تدار عمليات المشاريع المشتركة بصورة مُستقلة من قِبَل مجالس إدارتها المعنية والإدارة العليا لكل منها.

هيكل المساهمين في شركة مسيعد



ملاحظة: بيانات المساهمين كما في 31 مارس 2025

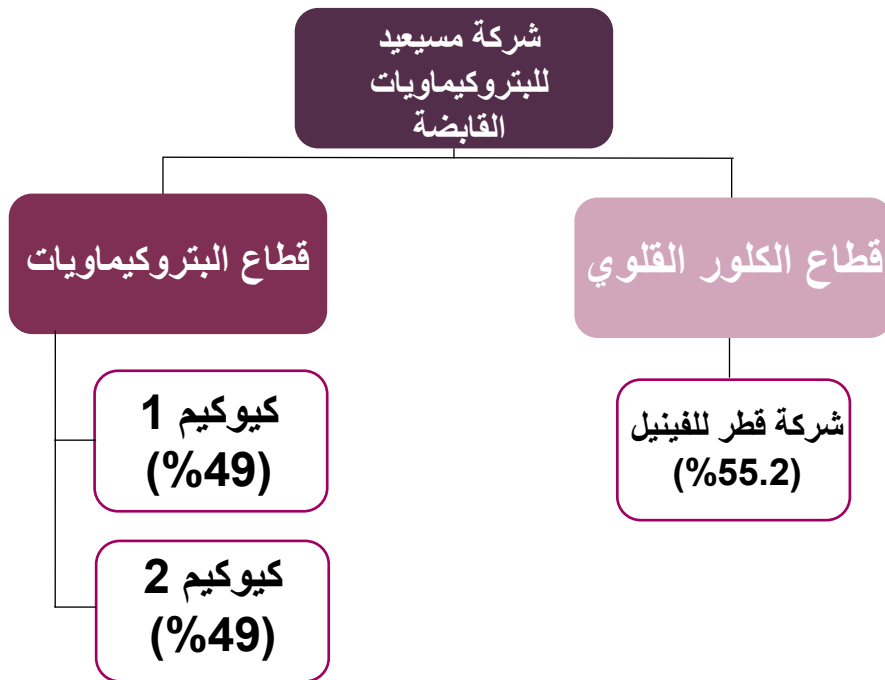
القيم الأساسية



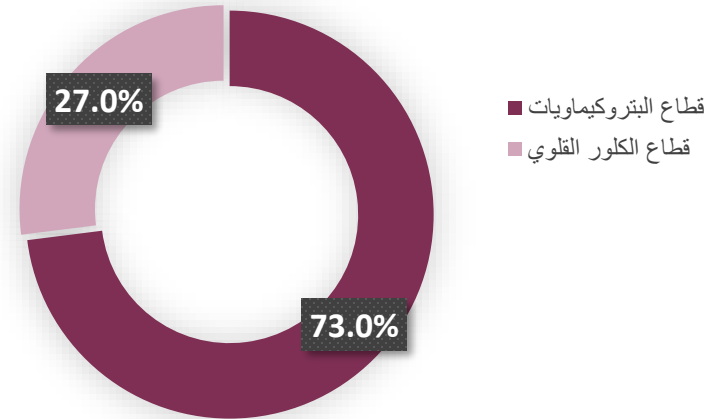
نبذة حول قطاعات أعمال المجموعة

استعراض عام لقطاعات الأعمال

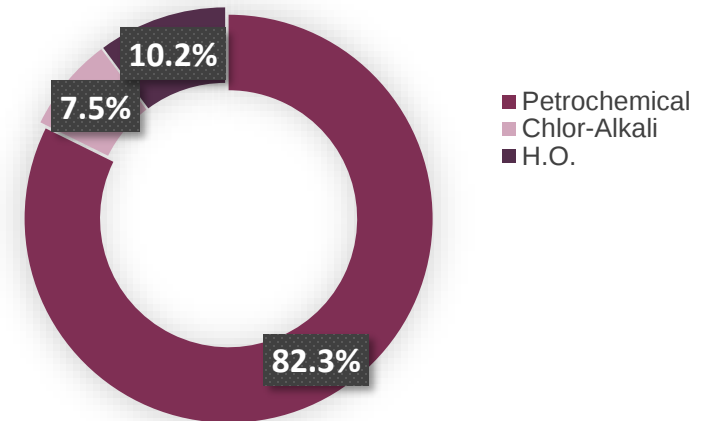
- من خلال شركات مشاريعها المشتركة، تعمل شركة مسيعة للبتروكيماويات القابضة في قطاعين مختلفين: **البتروكيماويات والكلور القلوي**.
- تقع مرافق الإنتاج بصورة أساسية في دولة قطر.



حجم القطاع حسب الإيرادات



حجم القطاع حسب صافي الأرباح



* تتخذ كافة الاستثمارات في الشركات العاملة صورة حصص في مشاريع مشتركة

ملاحظة: بيانات الإيرادات وصافي الأرباح كما في 31 مارس 2025

نقاط القوة التنافسية

نقاط القوة التنافسية

منتج منخفض التكلفة

- ضمان الإمداد باللقيم
- وفورات الحجم وتنوع العمليات التشغيلية
- منافع التأزر

مركز مالي قوي

- مركز سيولة قوي
- تحقيق تدفقات نقدية قوية مع هوامش أرباح مستقرة قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك
- سجل متميز في توزيع الأرباح

رائدة في السوق

- واحدة من أولى شركات البتروكيماويات ذات المنتجات المتنوعة في المنطقة
- دعم تسويقي خاص من قبل "قطر للطاقة للتسويق"

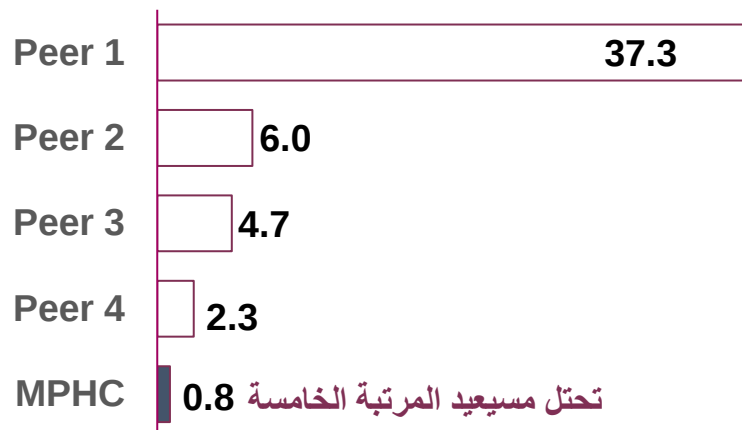
فريق متمرس

- فريق إدارة عليا يضم خبراء متخصصين
- شركاء مرموقين في المشاريع المشتركة

التقييم مقارنة بالنظراء في المنطقة

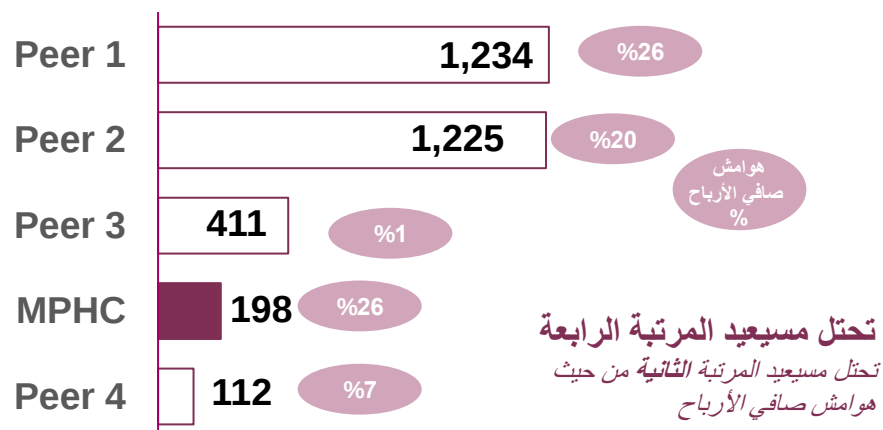
الوضع التنافسي مقارنة بالنظرء في المنطقة

الإيرادات (مليار دولار أمريكي)



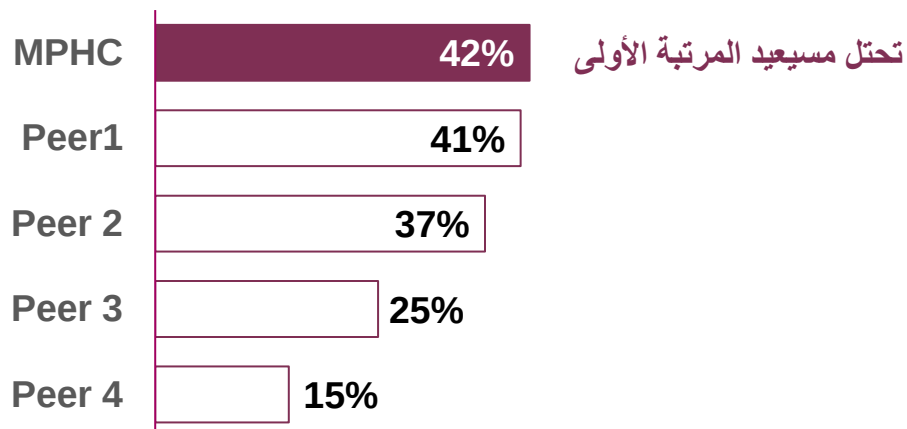
ملاحظة: البيانات كما في ديسمبر 2024

صافي الأرباح (مليون دولار أمريكي)



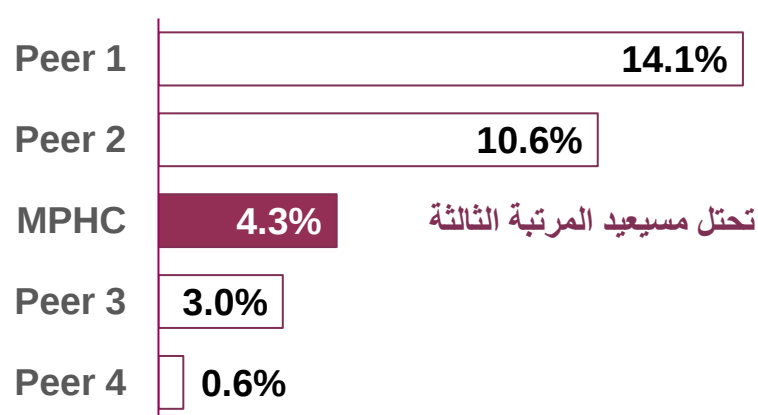
ملاحظة: البيانات كما في ديسمبر 2024

هامش الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)



ملاحظة: البيانات كما في ديسمبر 2024

العائد على حقوق الملكية (%)

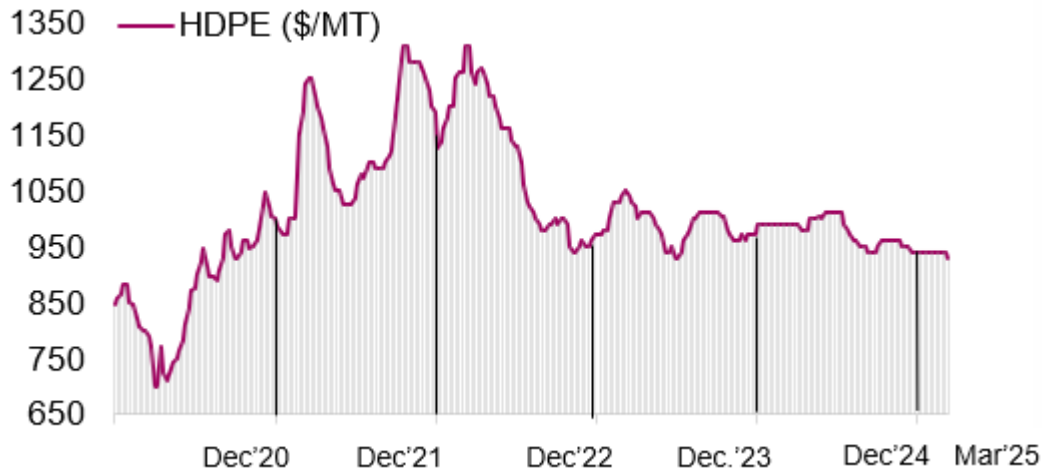


ملاحظة: البيانات كما في ديسمبر 2024

المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي

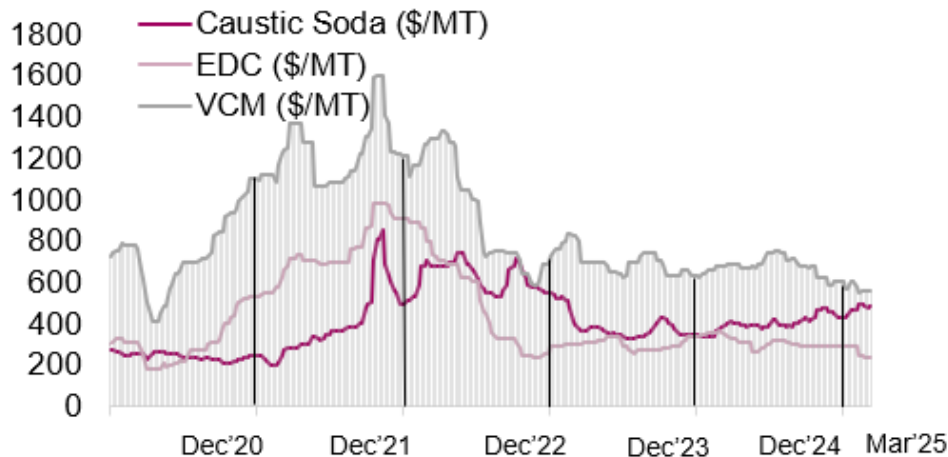
المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي

قطاع البتروكيماويات



شهد قطاع البتروكيماويات خلال الربع الأول من عام 2025 تقلبات واضحة بسبب ديناميكيات السوق المختلفة، إذ انخفضت تكاليف المواد الخام على خلفية الانخفاض الكبير في أسعار النفط الخام. وبالتالي، فقد أدى ذلك، مصحوبًا بفائض المعروض وضعف الطلب، إلى تغيير توازن العرض والطلب بما يصب في صالح المشتريين؛ وهو ما أدى بدوره إلى هبوط الأسعار. فضلًا عن ذلك، ساعد انخفاض تكاليف الشحن على الحفاظ على تنافسية الأسعار، وخصوصًا في المناطق التي تشهد ارتفاعًا في مستويات المخزون. وبالنتيجة، أثرت هذه العوامل على السوق؛ وهو ما يعكس التفاعل بين كفاءات سلسلة التوريد والطلب في السوق.

قطاع الكلور القلوي

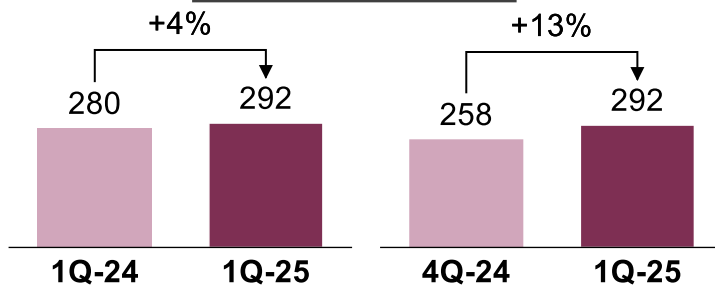


انخفضت أسعار معظم منتجات الشركة من الكلور القلوي. ظلت القطاعات المصنعة للمنتجات النهائية (الألومينا/الألومنيوم والبولي فينيل كلوريد، وغيرها من المنتجات) واقعة تحت ضغوط جراء عدم استقرار الأوضاع على مستوى الاقتصاد الكلي.

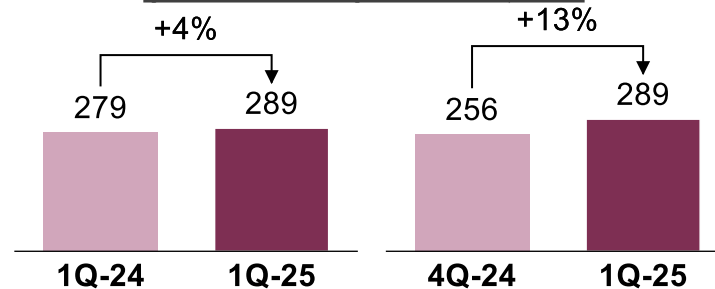
نتائج شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة (لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025)

استعراض للأداء التشغيلي

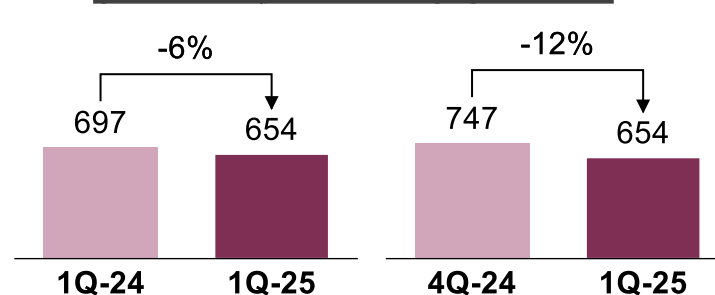
الإنتاج (ألف طن متري)



أحجام المبيعات (ألف طن متري)



أسعار البيع (دولار أمريكي/طن متري)



• **الربع الأول من عام 2024 مقارنةً بالربع الأول من عام 2025:** شهد الإنتاج ارتفاعًا مقارنةً بالفترة نفسها من العام الماضي، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تحسّن مستوى توافر المصانع.

• **الربع الرابع من عام 2024 مقارنةً بالربع الأول من عام 2025:** ارتفعت أحجام الإنتاج في الربع الأول من عام 2025 مقارنةً بالربع الرابع من عام 2024، ويُعزى ذلك إلى تسجيل زيادة في الإنتاج من قطاع الكلور القلوي، إلا أنّ ذلك قوبل جزئيًا بانخفاض الإنتاج من قطاع البتروكيماويات.

• **الربع الأول من عام 2024 مقارنةً بالربع الأول من عام 2025:** شهدت أحجام المبيعات ارتفاعًا مقارنةً بالربع الأول من عام 2024، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة أحجام المبيعات المسجلة في كلا القطاعين.

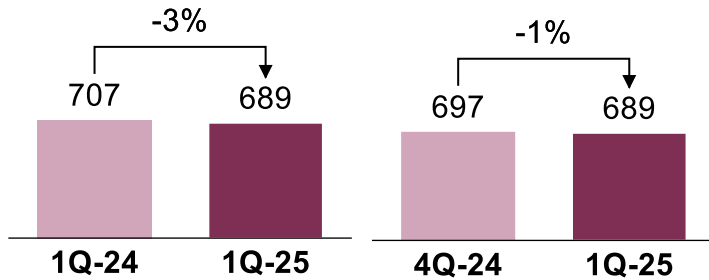
• **الربع الرابع من عام 2024 مقارنةً بالربع الأول من عام 2025:** شهدت أحجام المبيعات ارتفاعًا مقارنةً بالربع الرابع من عام 2024، وذلك بفضل ازدياد أحجام المبيعات من قطاع الكلور القلوي.

• **الربع الأول من عام 2024 مقارنةً بالربع الأول من عام 2025:** انخفضت مسارات الأسعار مقارنةً بالعام السابق بسبب ضعف الطلب على المنتجات والعرض الزائد؛ مما أدى إلى انخفاض أسعار السلع الأساسية.

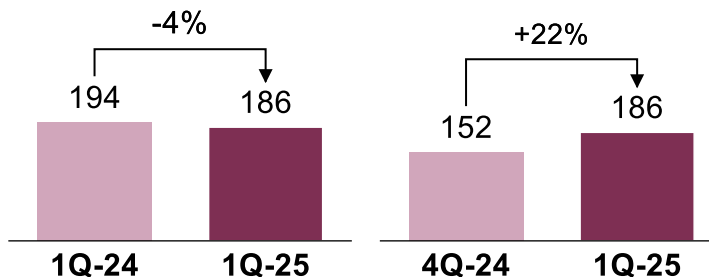
• **الربع الرابع من عام 2024 مقارنةً بالربع الأول من عام 2025:** انخفضت الأسعار مقارنةً بالربع السابق، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تغيّر مزيج المنتجات (ارتفاع مبيعات منتجات الكلور القلوي مقارنةً بالربع السابق).

استعراض للأداء المالي

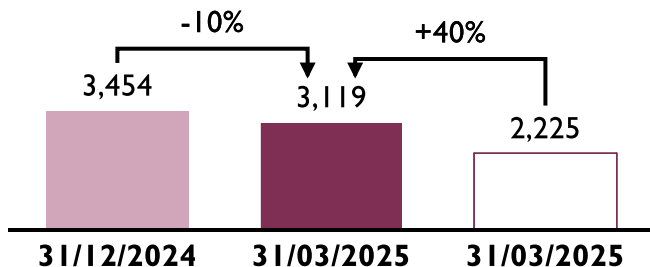
الإيرادات (مليون ريال قطري)



صافي أرباح الشركة (مليون ريال قطري)



الأرصدة النقدية وشبه النقدية للمجموعة (مليون ريال قطري)



• **الربع الأول من عام 2024 مقارنة بالربع الأول من عام 2025:** شهدت إيرادات المجموعة تراجعًا يُعزى بشكل رئيسي إلى انخفاض متوسط أسعار المنتجات المختلطة، ولكن تم تعويض ذلك جزئيًا بارتفاع أحجام المبيعات.

• **الربع الرابع من عام 2024 مقارنة بالربع الأول من عام 2025:** انخفضت الإيرادات مقارنة بالربع السابق بسبب انخفاض أسعار البيع.

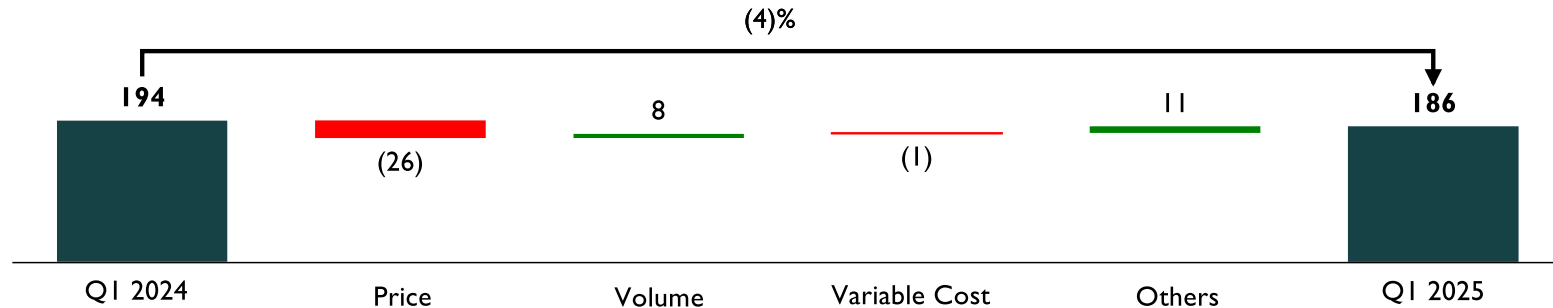
• **الربع الأول من عام 2024 مقارنة بالربع الأول من عام 2025:** انخفض صافي الأرباح مقارنة بالعام السابق، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض الإيرادات.

• **الربع الرابع من عام 2024 مقارنة بالربع الأول من عام 2025:** تحسّنت النتائج مقارنة بالربع السابق، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع أحجام المبيعات.

• انخفضت حصة شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة من الأرصدة النقدية والمصرفية عن العام الماضي، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى توزيع أرباح النصف الثاني من عام 2024 خلال العام، فضلًا عن سداد المبلغ المترتب على شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة في تمويل مشروع البولي فينيل كلوريد، ولكن تم تعويض ذلك جزئيًا من خلال توليد تدفقات نقدية إيجابية خلال العام.

تحليل التباين في صافي الأرباح

مليون ريال قطري



انخفض صافي الأرباح بسبب ما يلي:

التباين السلبي:

- انخفاض أسعار البيع.
- ارتفاع التكاليف المتغيرة.

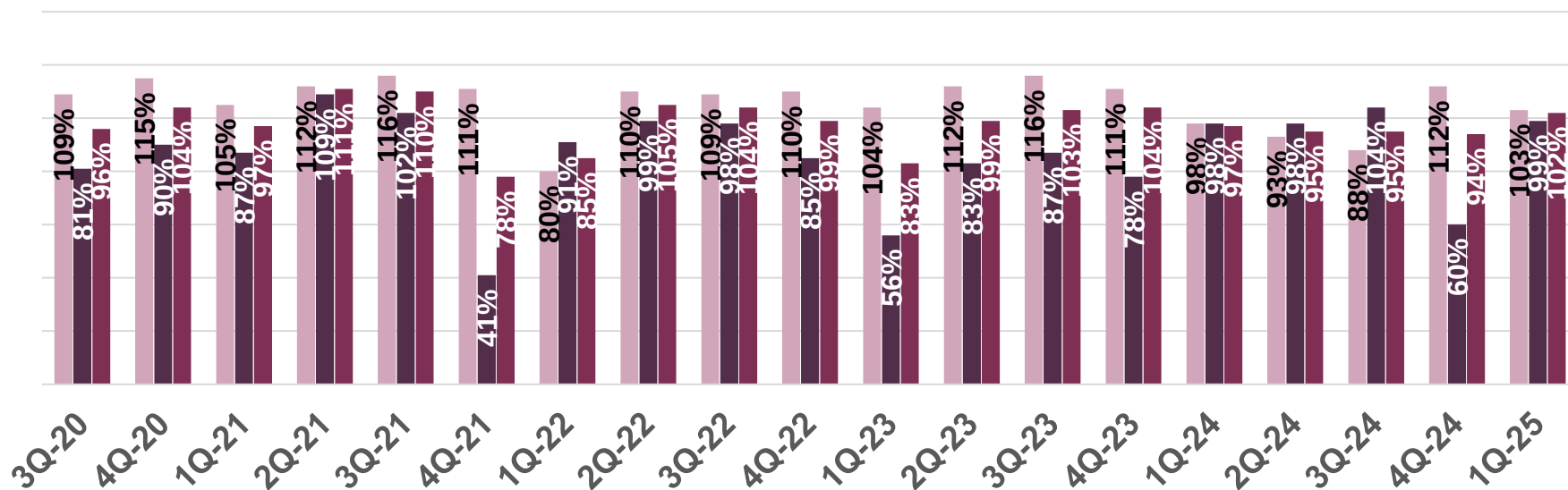
التباين الإيجابي:

- ارتفاع أحجام المبيعات.
- ارتفاع الدخل الآخر بفضل انخفاض تكلفة البضائع المباعة؛ والذي قوبل بانخفاض إيرادات الفوائد.
- انخفاض مستوى تفاوت المخزون بسبب انخفاض المسحوبات.

معدلات تشغيل الشركة

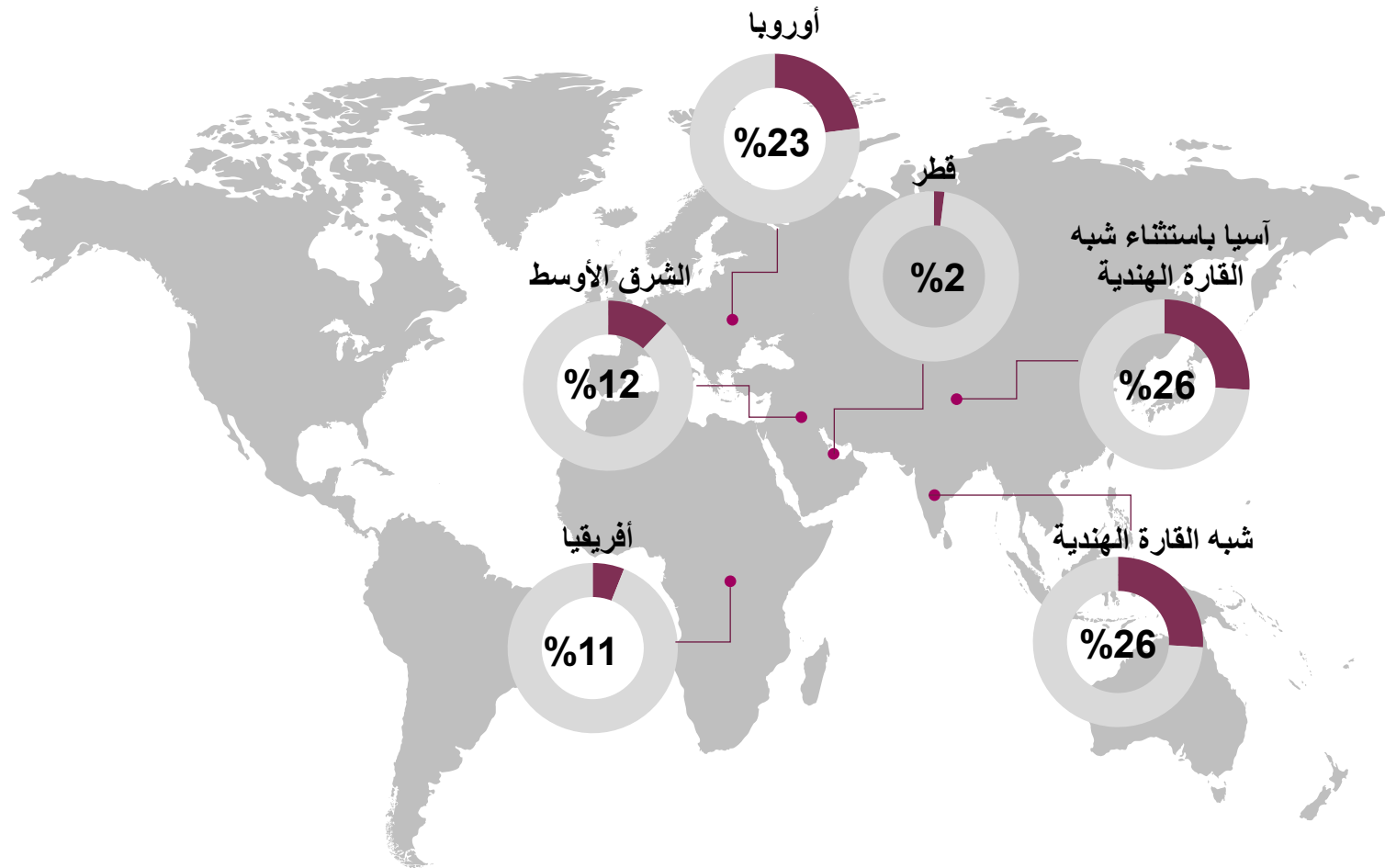
ظلت معدلات تشغيل قطاعات أعمال شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة عند مستوى مستقر

■ Petrochemicals ■ Chlor-Alkali ■ MPHC - Group



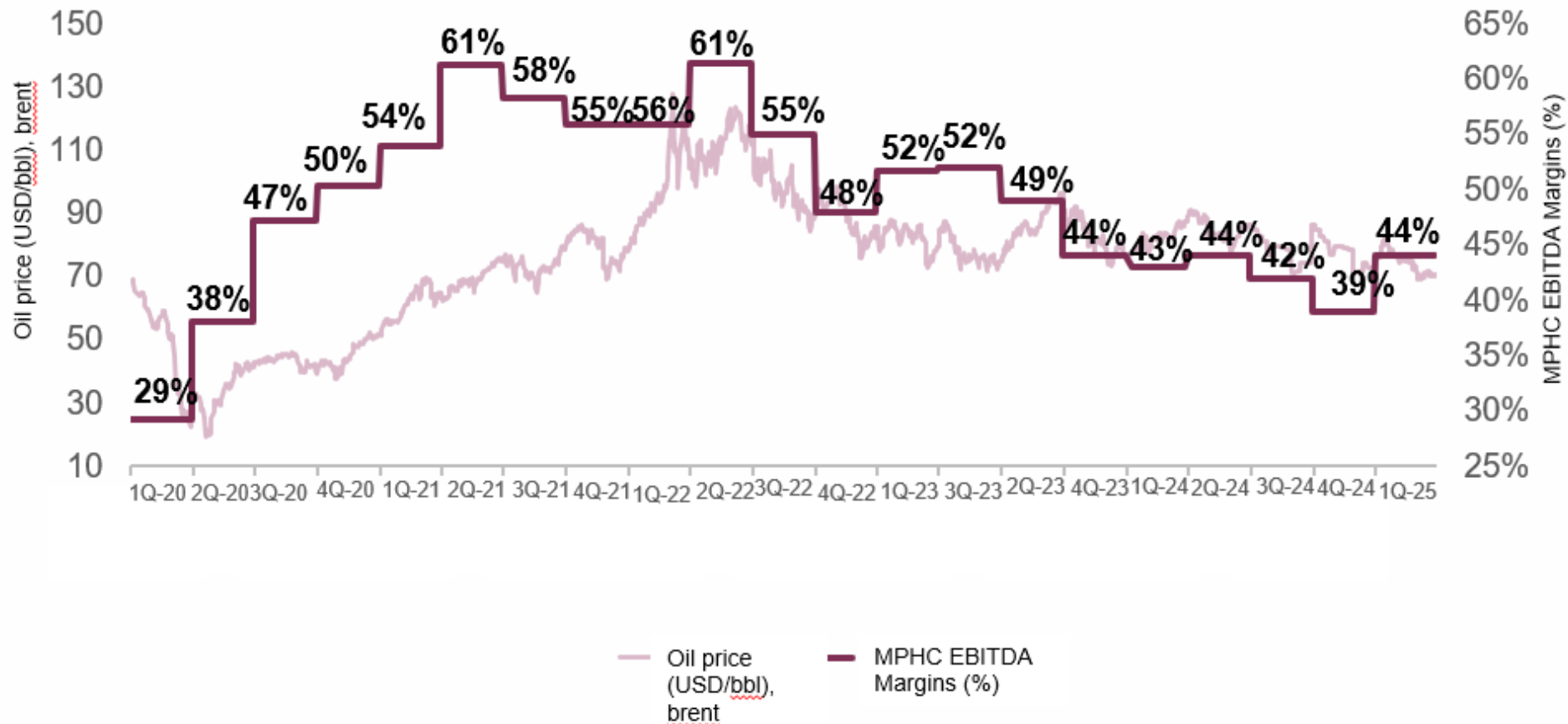
تحليل جغرافي - إيرادات المجموعة

ظلت آسيا بما فيها شبه القارة الهندية أكبر سوق للشركة التي حافظت على تواجدتها القوي في أوروبا



هامش قوي للأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك

برغم عدم استقرار أسعار السلع الأساسية، إلا أن هامش أرباح الشركة قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك قد حافظت على ارتفاعها



نتائج القطاعات (لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025)

التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

- تمتلك كل من شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة وشركة شيفرون فيليبس الدولية للكيماويات المحدودة - قطر حصة متساوية تبلغ نسبتها 49% في كل من كيوكيم وكيوكيم 2، فيما تمتلك قطر للطاقة 2%؛
- تمتلك أيضاً كيوكيم 2 حصة فعلية تبلغ نسبتها 53.85% في شركة راس لفان للأولفينس المحدودة، والتي تمتلك وحدة لتكسير الإيثيلين توفر لقيم الإيثيلين إلى كيوكيم 2؛
- تعمل شركات هذا القطاع في إنتاج مجموعة من البتروكيماويات والتي تتضمن ما يلي:
 - البولي إيثيلين عالي الكثافة: 397,000 طن متري في العام
 - أولفينات ألفا العادية: 169,000 طن متري في العام.
- تقع جميع مرافق الإنتاج داخل قطر.

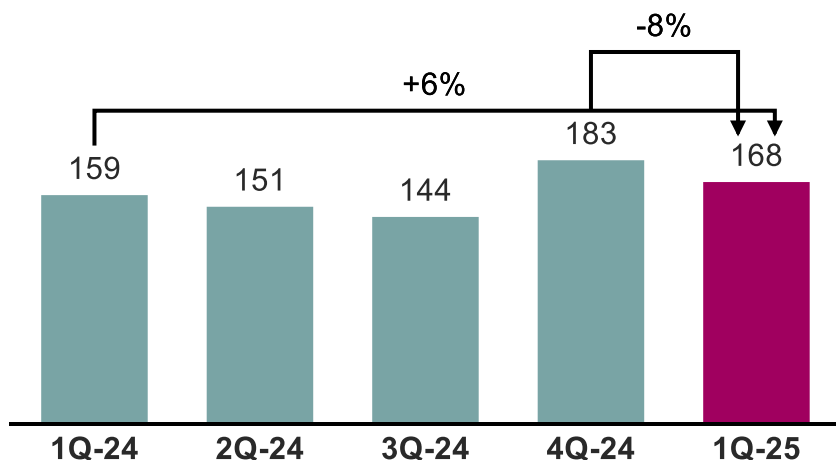


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

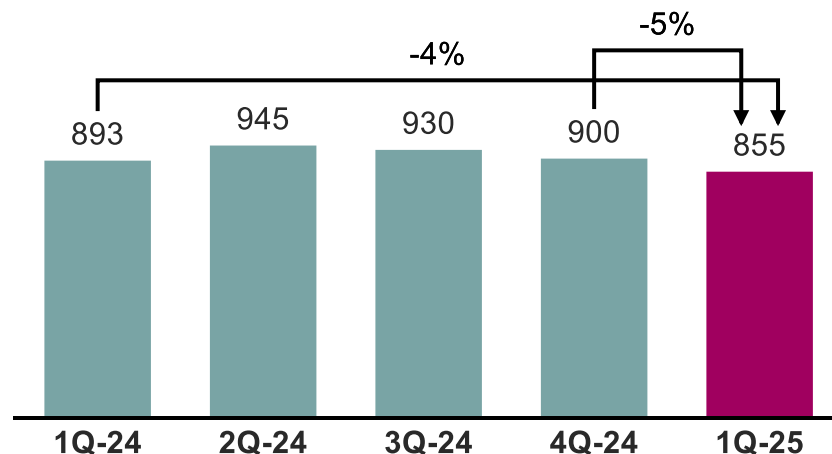
تحليل للإنتاج وأسعار البيع

- الإنتاج: ارتفع مستوى الإنتاج مقارنةً بالربع الأول من عام 2024 بفضل تحسّن توافر المصانع.
- انخفض الإنتاج خلال الربع الأول من عام 2025 مقارنةً بالربع الرابع من عام 2024 بسبب انخفاض مستوى التوافر في مرافق شركة كيو كيم.
- أسعار البيع: انخفضت أسعار البيع مقارنةً بالربع الأول من عام 2024 نتيجةً لانخفاض العام في أسعار النفط الخام وتراجع مستوى الطلب من المستهلكين، فضلاً عن تدهور مقومات الاقتصاد الكلي.
- انخفضت أسعار البيع خلال الربع الأول من عام 2025 مقارنةً بالربع الرابع من عام 2024 على إثر اتجاهات العرض والطلب.

الإنتاج (ألف طن متري)



الأسعار (دولار أمريكي/طن متري)

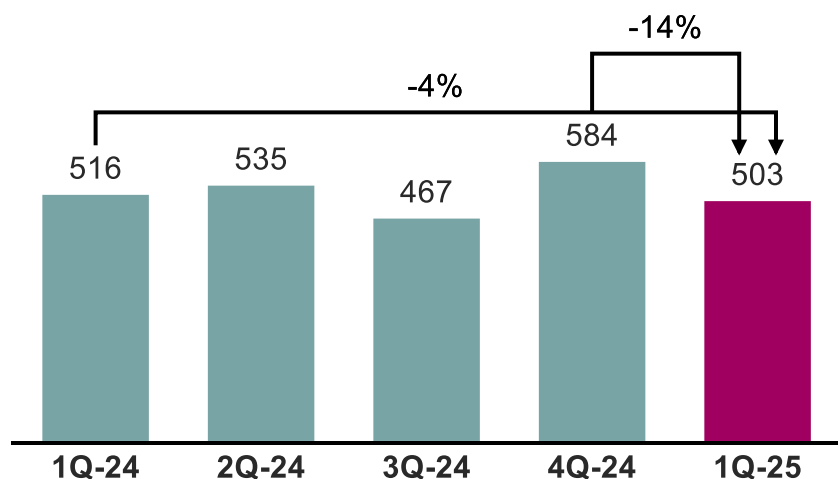


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

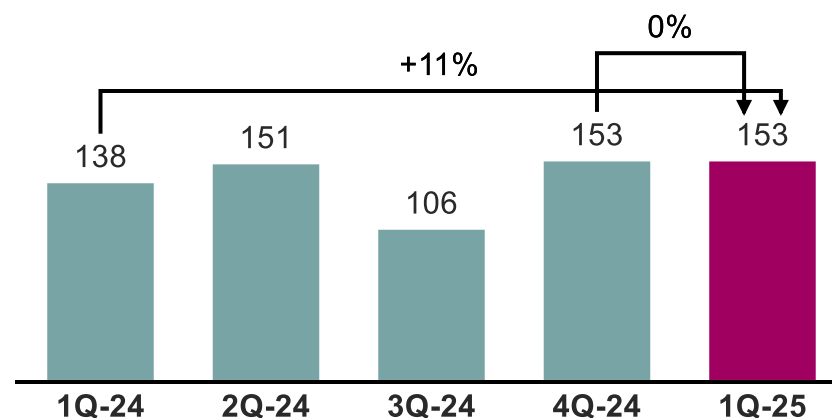
تحليل إيرادات القطاع وصافي أرباحه

- **الإيرادات:** انخفضت الإيرادات مقارنةً بالربع الأول من عام 2024 نتيجةً لانخفاض أسعار البيع، ولكن تم تعويض ذلك جزئيًا من خلال ارتفاع أحجام المبيعات بفضل زيادة مستوى الإنتاج وتحسن توافر المصانع.
- انخفضت الإيرادات في الربع الأول من عام 2025 نتيجةً لانخفاض أحجام المبيعات وتراجع أسعار البيع مقارنةً بالربع السابق.
- **صافي الأرباح:** ازداد صافي الأرباح مقارنةً بالربع الأول من عام 2024، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع أحجام المبيعات وتحسن هوامش الأرباح.
- استقر صافي الأرباح خلال الربع الأول من عام 2025 مقارنةً بالربع الرابع من عام 2024، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تطابق الإيرادات بشكل تقريبي.

الإيرادات (مليون ريال قطري)



صافي الأرباح (مليون ريال قطري)



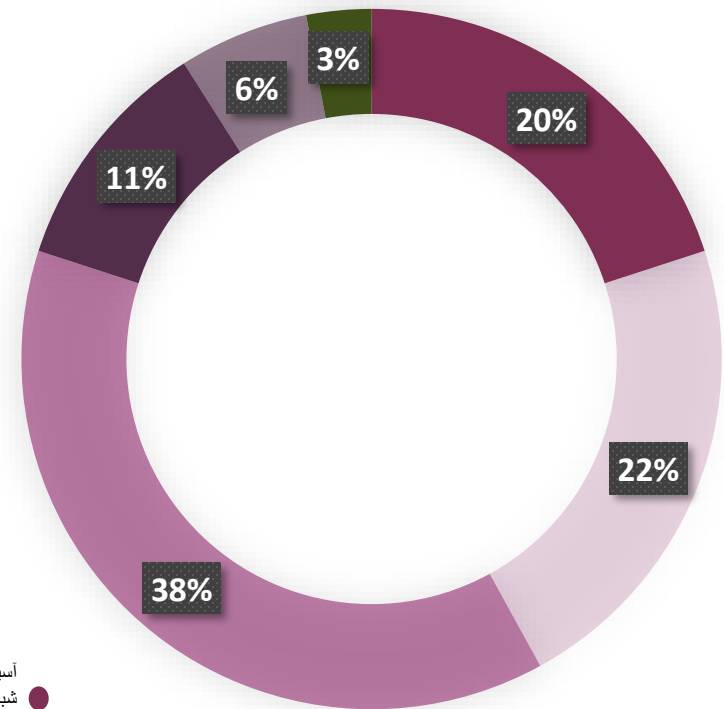
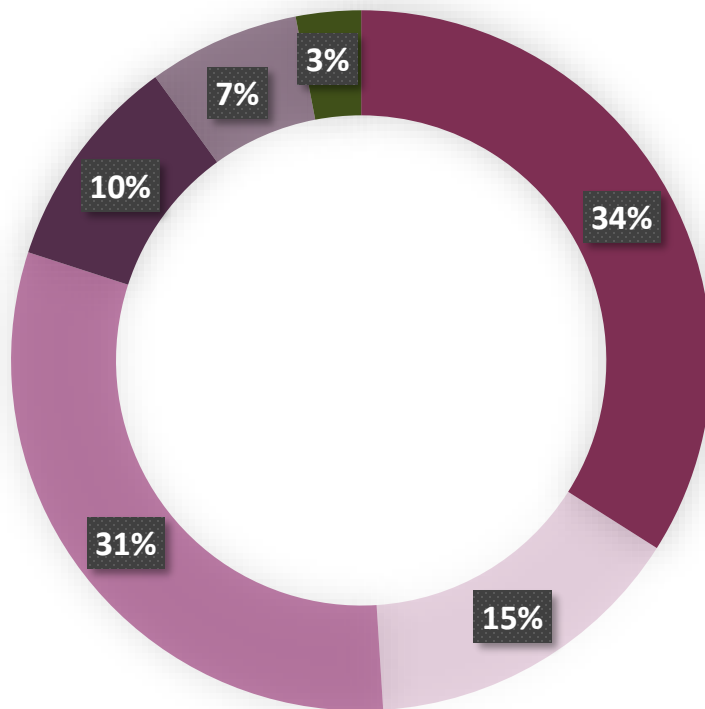
التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

تحليل جغرافي لإيرادات القطاع

■ ظلت آسيا وأوروبا أسواقاً رئيسية لقطاع البتروكيماويات.

إيرادات القطاع خلال الربع الأول من عام 2025 (%)

إيرادات القطاع خلال الربع الأول من عام 2024 (%)

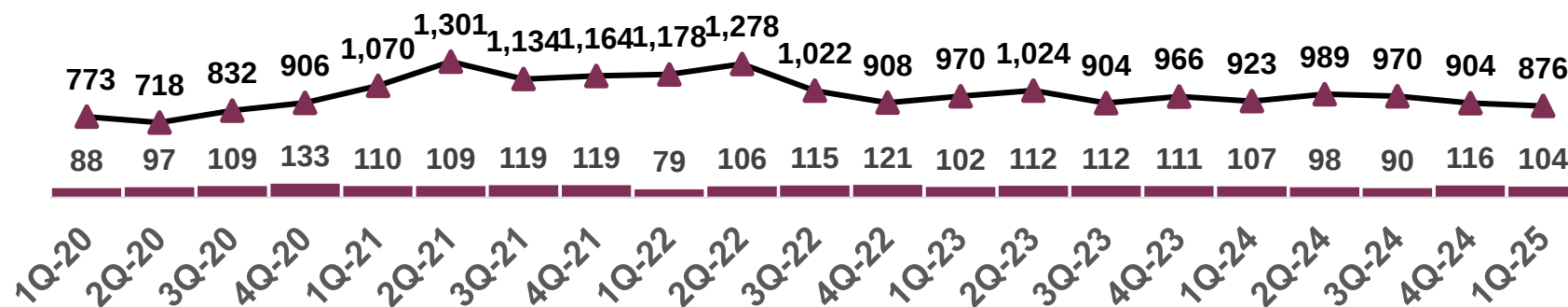


آسيا باستثناء
 شبه القارة الهندية
 شبه القارة الهندية
 أوروبا
 أفريقيا
 الشرق الأوسط
 قطر
 الإمريكتان

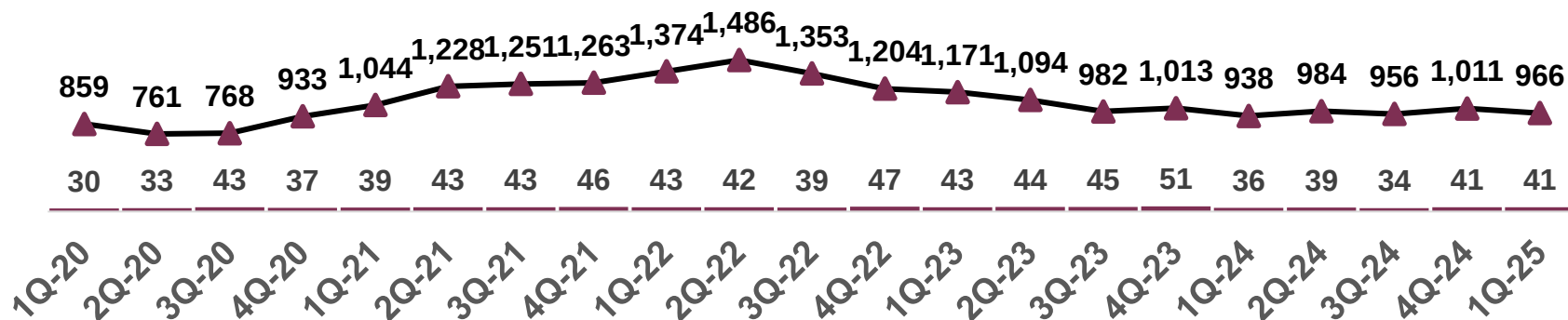
تحليل للمنتجات الرئيسية للقطاع

التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

البولي إيثيلين عالي الكثافة



أولفينات ألفا العادية



- استمر مسار أسعار السلع الأساسية في اتجاه هبوطي منذ النصف الثاني من عام 2022، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى النهج الحذر المتبع من قبل المشترين، وبيئة الاقتصاد الكلي المليئة بالتحديات.

التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

- تمتلك شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة في شركة قطر للفينيل المحدودة حصة تبلغ نسبتها 55.2%، وشركة قطر للبتروكيماويات 31.9%، وقطر للطاقة 12.9%.
- تم دمج أنشطة شركة قطر للفينيل في قابكو، الأمر الذي أثمر عن تحقيق المزيد من التآزر للمجموعة.
- تعمل شركات هذا القطاع في إنتاج مجموعة من منتجات الكلور القلوي والتي تتضمن ما يلي:
 - الصودا الكاوية: 215,000 طن متري في العام.
 - ثاني كلوريد الإيثيلين: 110,000 طن متري في العام.
 - مونومر كلوريد الفينيل: 215,000 طن متري في العام.
- تقع جميع مرافق الإنتاج داخل قطر.

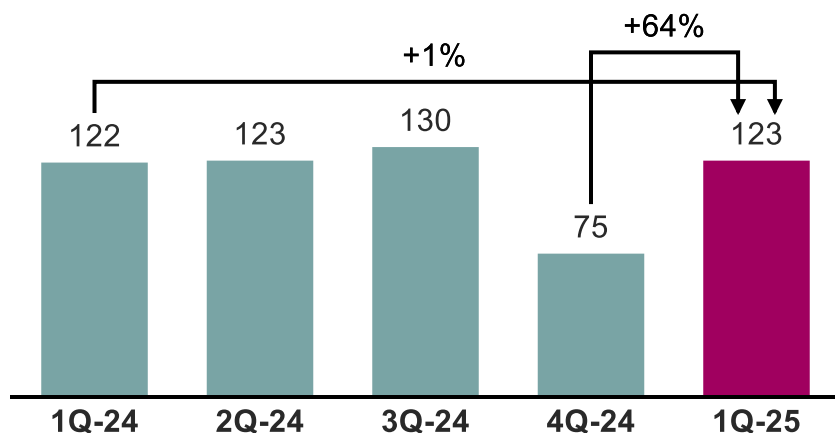


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

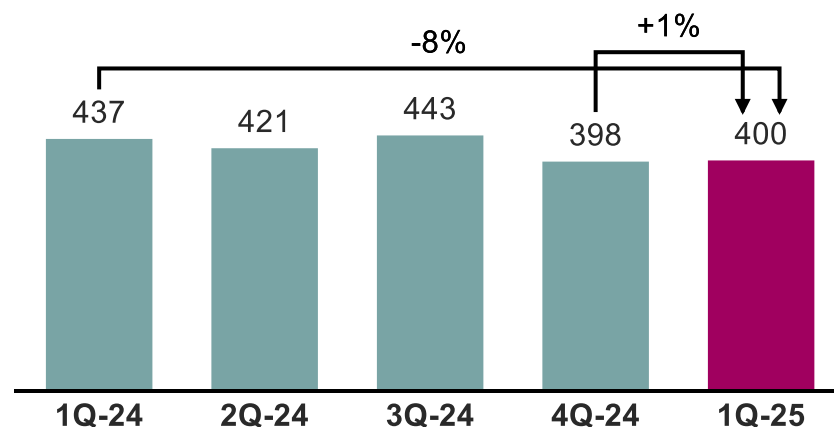
تحليل للإنتاج وأسعار البيع

- **الإنتاج:** ارتفع الإنتاج ارتفاعًا طفيفًا مقارنةً بالربع الأول من عام 2024، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تحسّن مستوى توافر المصانع.
 - ارتفع مستوى الإنتاج مقارنةً بالربع الرابع من عام 2024 بسبب عمليات الصيانة المخطط لها خلال الربع السابق.
- **أسعار البيع:** انخفضت أسعار البيع مقارنةً بالربع الأول من عام 2024؛ مما يعكس تباطؤًا مخالفًا للتوقعات في مرحلة التعافي الخاصة بالأنشطة العالمية في مختلف القطاعات ذات الصلة بالكلور القلوي.
 - تحسّنت أسعار البيع تحسّنًا قليلًا مقارنةً بالربع الرابع من عام 2024، متأثرةً بعدم استقرار بيئة الاقتصاد الكلي.

الإنتاج (ألف طن متري)



الأسعار (دولار أمريكي/طن متري)

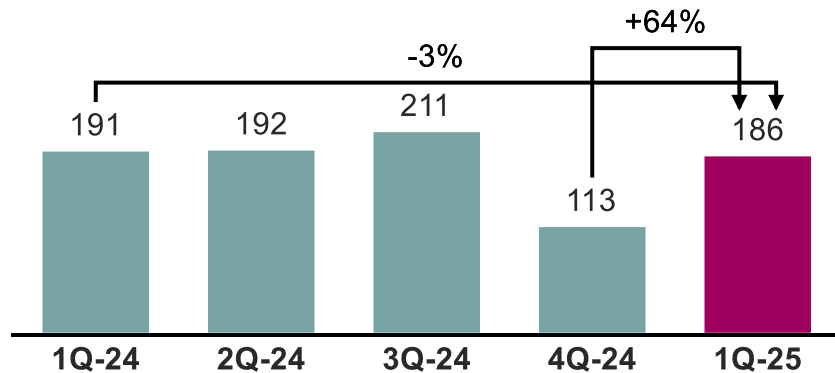


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

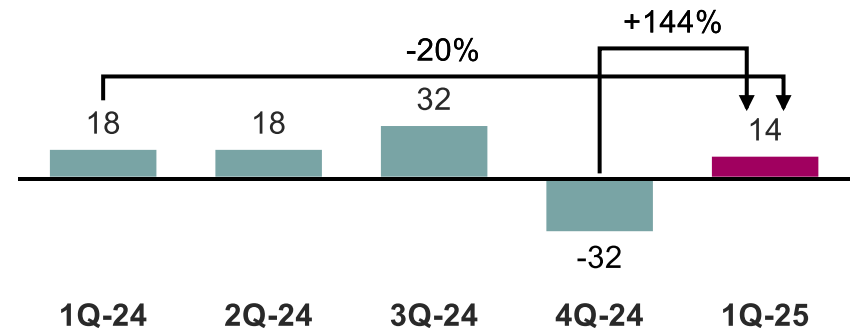
تحليل إيرادات القطاع وصافي أرباحه

- **الإيرادات:** انخفضت الإيرادات مقارنةً بالربع الأول من عام 2024، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض أسعار البيع، ولكن تم تعويض ذلك جزئيًا من خلال ارتفاع أحجام المبيعات.
- شهدت الإيرادات خلال الربع الأول من عام 2025 تحسنًا كبيرًا مقارنةً بالربع السابق، ويُعزى ذلك إلى ارتفاع أحجام المبيعات وزيادة مستوى الإنتاجية، مع خضوع القطاع لأعمال صيانة مُخطط لها خلال الربع السابق.
- **صافي الأرباح:** انخفض صافي الأرباح مقارنةً بالربع الأول من عام 2024، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض أسعار البيع وارتفاع التكاليف.
- شهد القطاع خلال الربع الأول من عام 2025 تعافيًا من صافي خسارة تكبدها في الربع السابق، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع مستوى الإنتاج؛ مما أدى إلى زيادة أحجام المبيعات وساهم بدوره في تعزيز مستوى توليد الإيرادات.

الإيرادات (مليون ريال قطري)



صافي الأرباح (مليون ريال قطري)



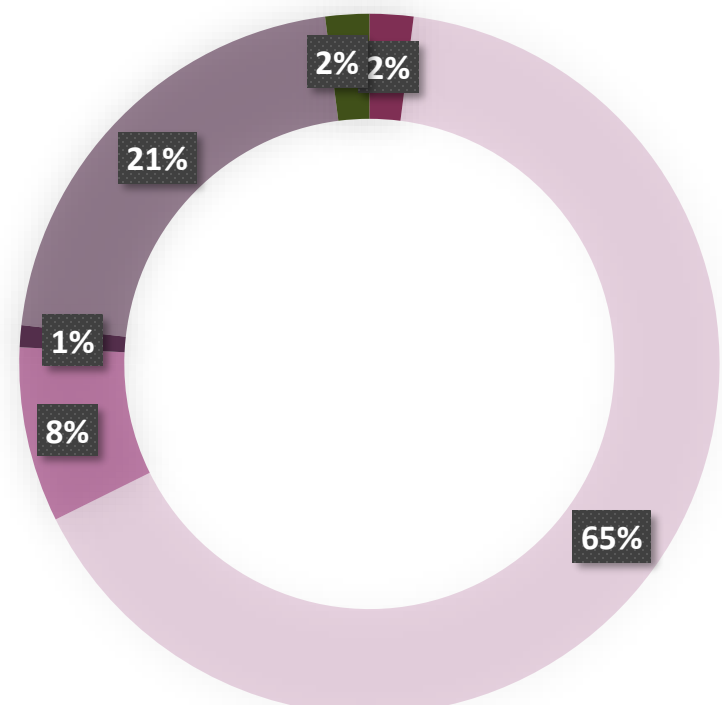
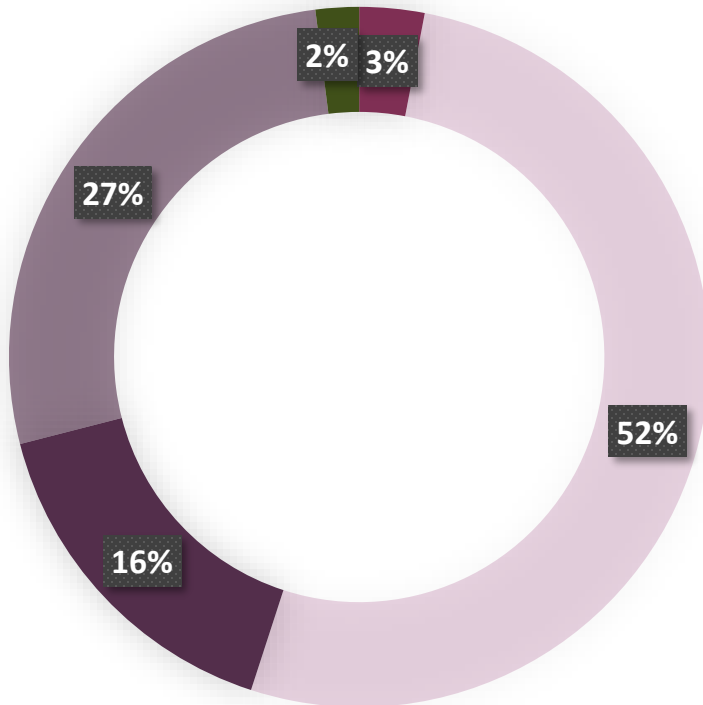
التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

تحليل جغرافي لإيرادات القطاع

■ ظلت شبه القارة الهندية سوقاً رئيسياً لقطاع الكلور القلوي

إيرادات القطاع خلال الربع الأول من عام 2025 (%)

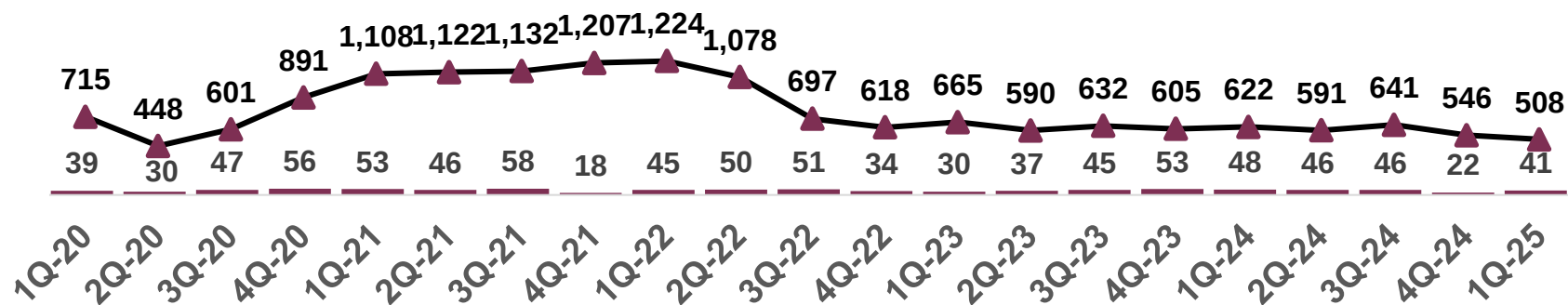
إيرادات القطاع خلال الربع الأول من عام 2024 (%)



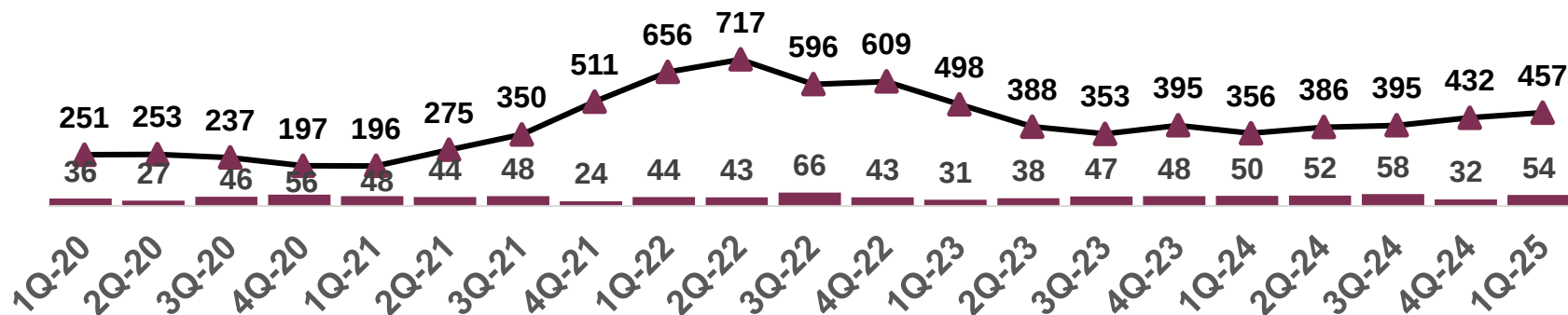
التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

تحليل للمنتجات الرئيسية للقطاع

مونومر كلوريد الفينيل



الصودا الكاوية



- شهدت أسعار بيع منتجات الكلور القلوي انتعاشًا منذ منتصف عام 2020، مدعومة بتحسّن الطلب، ومحركات الاقتصاد الكلي الإيجابية. ولكنّ الأسعار شهدت انخفاضًا في الأونة الأخيرة، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض أسعار المنتجات النهائية.

الإنفاق الرأسمالي (2025-2029)

الإنفاق الرأسمالي (2025-2029) - حصة المجموعة

○ حصة مسيعيد من الإنفاق الرأسمالي في جميع القطاعات خلال الفترة الممتدة من 2025 إلى 2029، في الجدول أدناه؛

Sr no	Project name	Category	2025	2026	2027	2028	2029
Q-Chem : Major Projects							
1	NZLD	Environment	0.5	5.7	36.9	98.3	87.6
2	2028 Turnaround Cost	Turnaround	5.5	14.3	79.0	102.4	0.0
3	Dock Jetty Upgrade	Safety	16.9	0.0	0.0	0.0	0.0
4	Swing Line Project	Operational Necessity	1.1	2.5	12.5	20.2	12.5
5	Others: Less than QR 100 m		37.6	101.1	108.3	81.2	48.0
GRAND TOTAL			61.7	123.6	236.7	302.0	148.0
Q-Chem II : Major Projects							
1	2025 Turnaround Costs	Turnaround	44.6	105.4	0.0	0.0	0.0
2	NAO Tanks Upgrade	Operational Necessity	10.2	13.7	2.0	0.0	0.0
3	2025 Turnaround Costs (RLOC)	Turnaround	30.5	64.3	0.0	0.0	0.0
4	NZLD Project for RLOC	Environment	3.2	0.0	0.0	0.0	0.0
5	Others: Less than QR 100 m		82.8	43.2	31.8	34.2	34.2
GRAND TOTAL			171.2	226.7	33.7	34.2	34.2
QVC : Major Projects							
1	PVC Project Phase 2	Operational Necessity	199.3	0.0	0.0	0.0	0.0
2	Revamping & Upgrading of QAPCO Electrical Network	Operational Necessity	47.3	4.4	0.0	0.0	0.0
5	Others: Less than QR 100 m		141.7	142.7	68.3	35.5	13.1
GRAND TOTAL			388.3	147.1	68.3	35.5	13.1
Total CAPEX			621.2	497.4	338.7	371.6	195.3

ملاحظة: تستند مبالغ الإنفاق الرأسمالي للفترة الممتدة من 2025 إلى 2029 إلى الموازنة التقديرية المعتمدة وخطة العمل لعام 2025، وذلك بناءً على التوقعات بشأن ظروف السوق وأسعار السلع الأساسية والتي تم التنبؤ بها عند وضع الصيغة النهائية للموازنة التقديرية لعام 2025 وخطة العمل.

وفي ظل الظروف الحالية التي تشهدها الأسواق واتجاهات أسعار السلع الأساسية، فإنه يتعذر الاعتماد بيقين مطلق على التوقعات الواردة في الجدول أعلاه، إذ قد يختلف التحقق الفعلي لهذه الأرقام اختلافاً كبيراً عن هذه التوقعات، وذلك حسب ظروف الاقتصاد الكلي التي تتضمن، من بين عوامل أخرى، بيئة الأعمال وديناميكيات السوق وأسعار المنتجات وغيرها، والتي كانت سائدة في ذلك العام. ويجوز لمجلس الإدارة أن يؤجل أو يلغي مشاريع وفقاً للتوقعات بشأن السوق والاقتصاديات.

مشروع البولي فينيل كلوريد وإعادة هيكلة شركة قطر للفينيل

أبرز ملامح مشروع البولي فينيل كلوريد الجديد

أول مصنع لإنتاج البولي فينيل كلوريد في دولة قطر

شركة مسعيد
للبتروكيماويات القابضة
ستمول **55.2%** من
المشروع؛
والنسبة المتبقية ستمولها
شركة صناعات قطر

الحصول على اللقيم (أي
مونومر كلوريد الفينيل) من
المرافق القائمة

عملية الإنشاء من المتوقع
أن تنتهي **بمنتصف عام
2025**

مشروع متكامل تماماً مع
المرافق القائمة لشركة قطر
للفينيل

إرساء عقد أعمال الهندسة
والتوريد والإنشاء بقيمة
تبلغ **239 مليون دولار
أمريكي**

طاقة تصميمية تبلغ **350
ألف طن متري في العام**
من البولي فينيل كلوريد ذي
الدرجة "Suspension"
"PVC"

إعادة هيكلة شركة قطر للفينيل

عقب انتهاء اتفاقية المشروع المشترك الحالية في 1 مايو 2026

ستظل ملكية شركة مسعيد للبتروكيماويات
القابضة كما هي دون تغيير

هيكل الملكية الجديد لشركة قطر للفينيل - اعتباراً من تاريخ اتفاقية
المشروع المشترك الجديدة

هيكل الملكية لشركة قطر للفينيل حتى انتهاء اتفاقية المشروع المشترك
الحالية

ستحتفظ شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة بنفس حصتها في ملكية شركة قطر للفينيل دون أي تغيير.



ملحوظة: ستستمر شركة قطر للبتروكيماويات في إدارة عمليات شركة قطر للفينيل، بما في ذلك مصنع البولي فينيل كلوريد الجديد، بموجب اتفاقية خدمات وإدارة المصنع.



مشروع مصنع الملح الجديد:

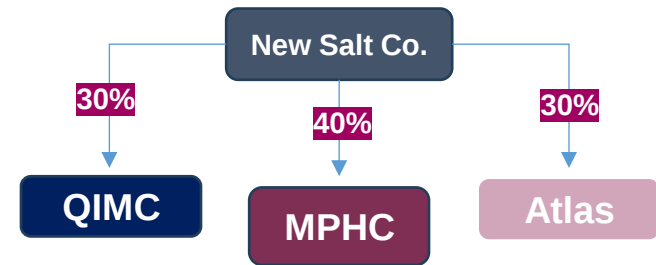
نظرة عامة للمشروع

- ✓ صرح مجلس الإدارة نية مسيعيد بالدخول في مشروع مشترك لإنشاء وتشغيل مصنع للملح.
- ✓ تم توقيع مذكرة التفاهم مع الشركاء الإستراتيجيين بتاريخ 23 سبتمبر 2024

التقديرات المالية وتفاصيل المشروع:

- تكلفة المشروع حسب الدراسات الأولية تقدر نحو 290 مليون دولار امريكي
- اجمالي الطاقة الإنتاجية التقديرية تبلغ مليون طن سنوياً من الملح الصناعي وملح الطعام
- تم تعيين شركة قطر للبتروكيماويات (قابكو) كمدير لتطوير المشروع

هيكل ملكية المشروع المشترك:



العامل المحرك للمشروع:

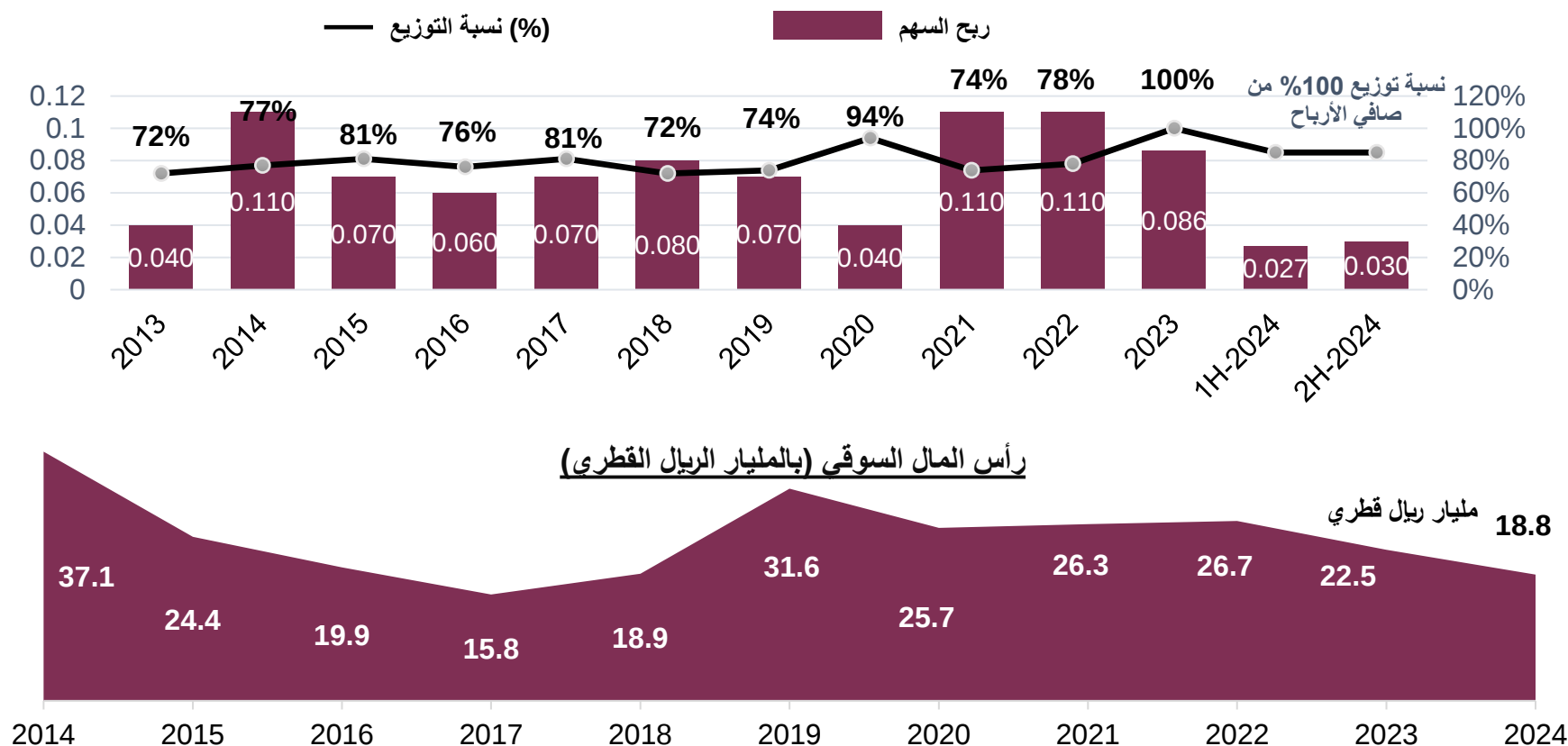
- تأمين الطلب المحلي لملح الصناعي
- تأمين الطلب المحلي لملح الطعام
- تصدير الإنتاج المتبقي

الخطوات القادمة:

تتيح مذكرة التفاهم لجميع الأطراف المعنية المضي مقدماً في المفاوضات بشأن اتفاقيات المشروع الرئيسية. سيتم الكشف عن مزيد من التفاصيل عند الوصول الى مرحلة القرار النهائي للاستثمار.

التوزيعات والقيمة السوقية

التوزيعات والقيمة السوقية



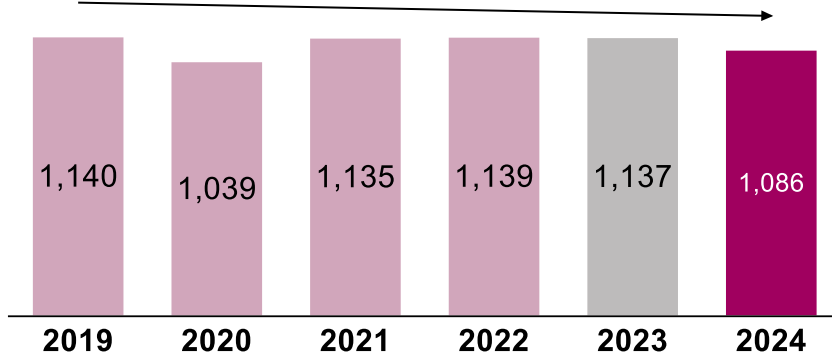
- بتاريخ **12 أغسطس 2024**، قرر مجلس الإدارة توزيع أرباح مرحلية، وذلك تماشياً مع القوانين والضوابط ذات الصلة.
- بتاريخ **24 فبراير 2025**، وافقت الجمعية العمومية على توزيع أرباح النصف الثاني من عام 2024 بقيمة 0.03 ريال قطري للسهم الواحد، مما يرفع إجمالي الأرباح الموزعة للسنة إلى 0.057 ريال قطري للسهم الواحد.

الأداء التاريخي (2019-2024)

نظرة سريعة على النتائج (2019 إلى 2024)

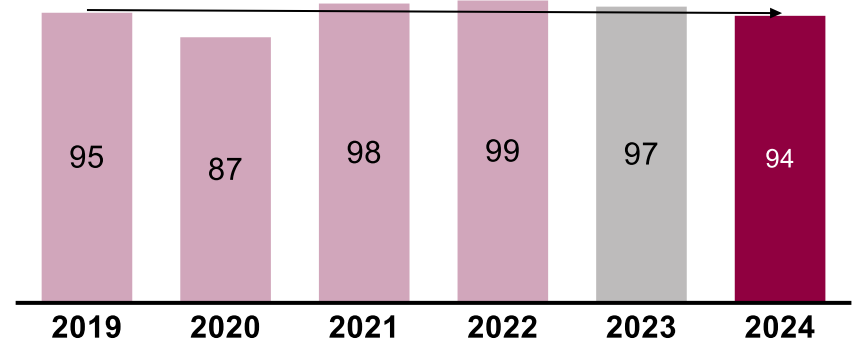
الإنتاج (ألف طن متري)

CAGR -1.0%



الطاقة التشغيلية (%)

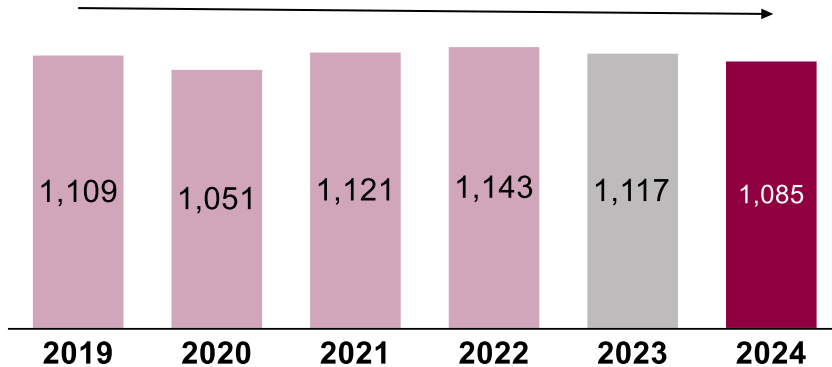
CAGR 0%



حافظت أحجام الإنتاج والمبيعات على استقرارها نسبياً ▪ تغيرت الطاقة التشغيلية تماشياً مع مستويات الإنتاج ▪ شهدت أسعار البيع تقلبات دورية بالتوازي مع الأسعار العالمية للمسلع المرتبطة بالأوضاع على مستوى الاقتصاد الكلي

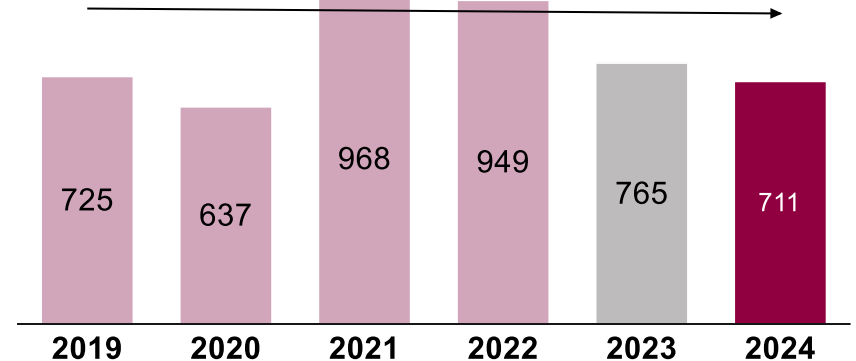
أحجام المبيعات (ألف طن متري)

CAGR 0%



متوسط أسعار المنتجات (دولار أمريكي / طن متري)

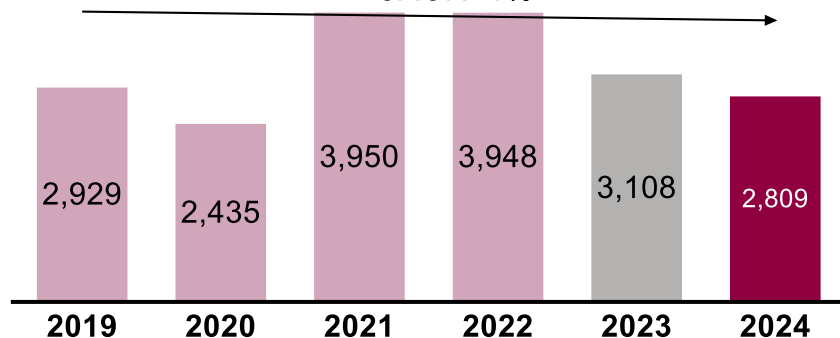
CAGR 0%



نظرة سريعة على النتائج (2019 إلى 2024)

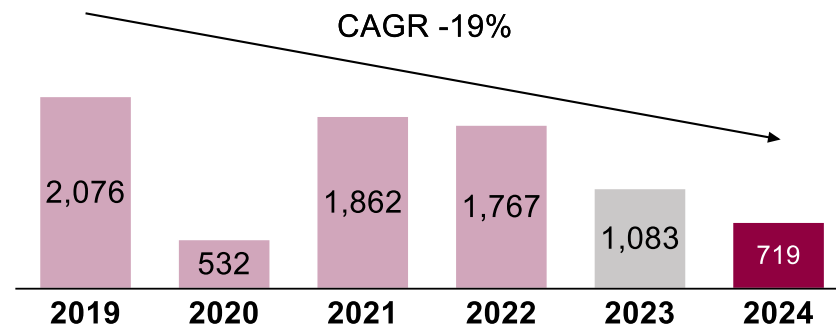
الإيرادات (مليون ريال قطري)

CAGR -1%



صافي الأرباح (مليون ريال قطري)

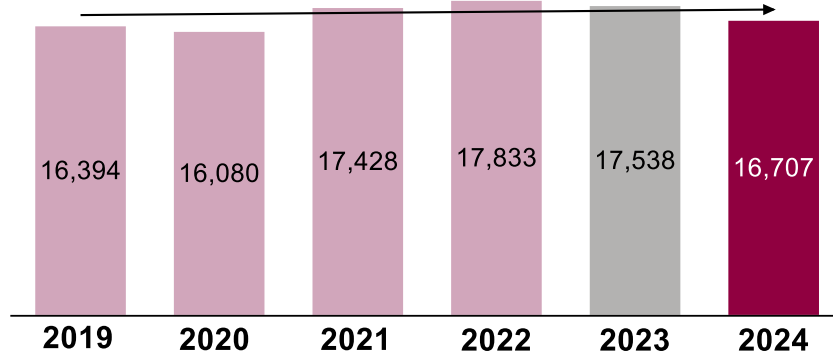
CAGR -19%



شهدت الإيرادات وصافي الأرباح تغيرات بالتوازي مع أسعار المنتجات ▪ ارتفع إجمالي الأصول ارتفاعاً هامشياً، فيما حافظت الأرصدة النقدية وشبه النقدية على قوة مستوياتها

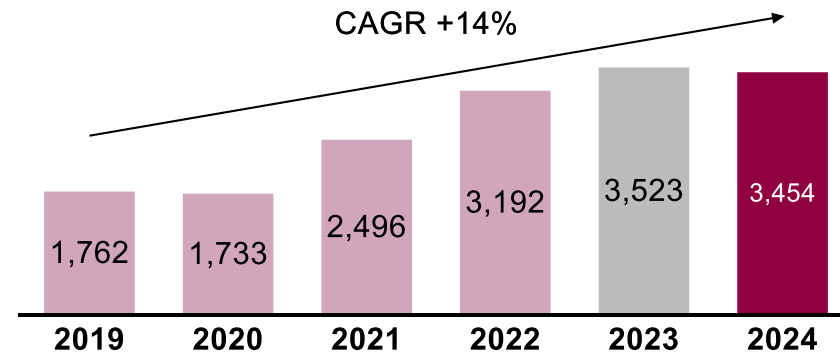
إجمالي الأصول (مليون ريال قطري)

CAGR +0%



الأرصدة النقدية وشبه النقدية بالمكتب الرئيسي للشركة (مليون ريال قطري)

CAGR +14%



هيكل الحوكمة

الحوكمة

هيكل مجلس الإدارة

- يتألف مجلس إدارة شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة من سبعة (7) أعضاء تم تعيينهم جميعاً من قِبل المساهم الخاص، قطر للطاقة. تحرص قطر للطاقة على اختيار أعضاء مجلس الإدارة المؤهلين والمستوفين لشروط عضوية مجلس الإدارة ممن تتوافر فيهم الخبرة الكافية والدراية التامة لتأدية مهامهم بصورة فعالة لما فيه مصلحة الشركة وتحقيق أهدافها وغاياتها.

اللجان التابعة لمجلس الإدارة

- قام مجلس الإدارة بتشكيل بعض اللجان المنبثقة عنه، وكذلك بعض اللجان الخاصة لإجراء عمليات محددة مع بقاء المجلس مسؤولاً عن جميع الصلاحيات أو السلطات التي فوضها. ومن لجان مجلس الإدارة حالياً هناك لجنة التدقيق ولجنة المكافآت.

الصلاحيات

الحوكمة والامتثال

- تلتزم شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة بتطبيق مبادئ الحوكمة الواردة في نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية وبما يتماشى مع أحكام تأسيسها.
- يحرص مجلس الإدارة دوماً على وجود إطار تنظيمي يتوافق مع الإطار القانوني والمؤسسي للشركات المساهمة المدرجة من خلال مراجعة وتحديث تطبيقات الحوكمة بالشركة كلما تطلب الأمر.

- ليس هناك لأي شخص في الشركة السلطة المطلقة لاتخاذ القرارات، فعملية اتخاذ القرار تتم دائماً وفقاً لدليل صلاحيات وإجراءات الشركة واللوائح ذات الصلة.

الحوكمة

المكافآت

• مجلس الإدارة

- قامت الشركة بإعداد سياسة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة وتقوم بمراجعتها بشكل دوري. وتأخذ هذه السياسة في اعتبارها جزءاً ثابتاً مقابل عضوية مجلس الإدارة وحضور جلسات مجلس الإدارة، وجزءاً متغيراً يرتبط بالأداء العام للشركة. ويتم اعتماد المكافآت المقترحة لأعضاء مجلس إدارة الشركة من قبل الجمعية العامة للشركة.

• الإدارة التنفيذية

- يتم توفير جميع وظائف المكتب الرئيسي من خلال موارد توفرها قطر للطاقة بموجب اتفاقية خدمات.

الإفصاح والشفافية

- يحرص المجلس على اتخاذ التدابير الملائمة لضمان إجراء جميع عمليات الإفصاح وفقاً لتعليمات وقواعد الجهات الرقابية ذات الصلة، كذلك توفير معلومات صحيحة وغير مضللة ودقيقة بالكم والكيف المناسبين، وبما يمكن كافة مساهمي الشركة من العلم بها بشكل منصف واتخاذ قرارهم بشكل صحيح.

حقوق المساهمين

- ينص النظام الأساسي للشركة على حقوق المساهمين، وبوجه خاص حق الحصول على النصيب المقرر من أرباح الأسهم، وحق حضور الجمعية العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وممارسة حقوق الارتباط بالبيع وحق الوصول إلى المعلومات وطلبها بما لا يضر بمصالح الشركة.

نظام الرقابة بالشركة

- اعتمدت الشركة نظام رقابة داخلي يضم السياسات والإجراءات التشغيلية المتعلقة بإدارة المخاطر، والتدقيق الداخلي والخارجي، ورقابة التزام الشركة بالضوابط واللوائح ذات الصلة. وتم وضع معايير واضحة للرقابة الذاتية والمسؤولية والمساءلة في أقسام الشركة كلها.
- يتم الإشراف على إطار الرقابة الداخلية من قبل الإدارة التنفيذية العليا ولجنة التدقيق ومجلس الإدارة.

المبيعات والتسويق

المبيعات والتسويق

- تمتلك شركة قطر لتسويق وتوزيع الكيماويات والبتروكيماويات "منتجات"، وهي شركة مملوكة بالكامل لحكومة دولة قطر، الحقوق الحصرية لشراء وتسويق وبيع وتوزيع منتجات الدولة من البتروكيماويات الخاضعة للتنظيم الحكومي؛
- يتم تسويق منتجات القطاعين من قبل شركة قطر لتسويق وتوزيع الكيماويات والبتروكيماويات.
- تم ضم أنشطة "منتجات" إلى قطر للطاقة خلال عام 2020 على المستوى التشغيلي فقط، وسيظل فريق التسويق يعمل بصورة مستقلة، وبالتالي فليس لهذه العملية أي أثر على شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة.
- بعد صدور القانون رقم (9) لسنة 2024، أنجزت قطر للطاقة عملية إعادة هيكلة شركة منتجات ودمجها بعدما قامت بإحالة جميع الأنشطة التي تم تنفيذها سابقاً بموجب اتفاقيات الوكالة المعنية إلى الشركة التابعة المملوكة لها بالكامل، وهي قطر للطاقة للتسويق.



للحصول على المزيد من المعلومات، يمكنك الاتصال بشركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة من خلال الوسائل التالية:

هاتف: (974) 4013 2080

فاكس: (974) 4013 9750

بريد إلكتروني: mphc@qatarenergy.qa أو mphc.investorrelations@qatarenergy.qa

العنوان: ص.ب. 3212، الدوحة، قطر

يرجى زيارة www.mphc.com.qa للحصول على أحدث المعلومات والمنشورات والبيانات الصحفية والعروض التقديمية حول شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة وشركات المجموعة.